

Zápis

ze zasedání zastupitelstva města Liběchov

konaného dne 8.9.2021 od 18:00 hodin

Přítomni: Jan Balogh, Ing. Jan Bína, , Jaroslav Groh, Ing. Štěpán Hladký, Josef Homolka, , Ing. Pavla Veverková, Ing. Mgr. Vladimíra Zralíková

Omluveni: Ing. Pavel Dostál, Jan Rodr

Neomluveni:

Zahájení

Zasedání zastupitelstva města zahájila v 18:00 hod. starostka města Ing. Mgr. Vladimíra Zralíková, konstatovala přítomnost 7 členů z devíti členů zastupitelstva města a prohlásila zastupitelstvo města za usnášeníschopné.

Starostka prohlásila, že zasedání zastupitelstva města bylo řádně svoláno. Informace podle ust. § 93 odst. 1) zákona o obcích byla na úřední desce zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní před zasedáním.

Upozornila všechny přítomné, že se pořizuje audio záznam z tohoto zasedání.

Ověřovateli zápisu byli předsedající navrženi: Josef Homolka a Jaroslav Groh

Starostka dala hlasovat o volbě ověřovatelů zápisu.

Návrh usnesení č. 1:

Zastupitelstvo města Liběchov volí ověřovatele zápisu z dnešního zasedání pana Josefa Homolku a pana Jaroslava Groha.

Výsledek hlasování: pro návrh: 7 proti návrhu: 0 zdržel se: 0

Jan Balogh	pro	Jaroslav Groh	pro	Jan Rodr	-
Ing. Jan Bína	pro	Ing. Štěpán Hladký	pro	Ing. Pavla Veverková	pro
Ing. Pavel Dostál	-	Josef Homolka	pro	Ing. Vladimíra Zralíková	pro

Usnesení č. 1 bylo schváleno.

Schválení programu

Starostka sdělila přítomným, že zápis z minulého zasedání ZM konaného 28.7.2021 byl zvolenými ověřovateli podepsán, uložen u starostky a vyvěšen na úřední desce městského úřadu a na internetu. K zápisu nebyly do dnešního dne vzneseny žádné připomínky.

Návrh usnesení č. 2:

Zastupitelstvo města Liběchov schvaluje následující program dnešního zasedání zastupitelstva města:

- 1. Zpráva starostky***
- 2. Záměr č. 5/2021 - Kupní smlouva – prodej části pozemku p.č. 1248/2 v k.ú. Liběchov***
- 3. Rekonstrukce sportovního areálu ZŠ a MŠ Liběchov – výběrové řízení***
- 4. Změna ÚP zkráceným postupem***
- 5. Rozpočtové opatření č. 6/2021***
- 6. Různé***

Výsledek hlasování: pro návrh: 7 proti návrhu: 0 zdržel se: 0

Jan Balogh	pro	Jaroslav Groh	pro	Jan Rodr	-
Ing. Jan Bína	pro	Ing. Štěpán Hladký	pro	Ing. Pavla Veverková	pro
Ing. Pavel Dostál	-	Josef Homolka	pro	Ing. Vladimíra Zralíková	pro

Usnesení č. 2 bylo schváleno.

K bodu 1. – Zpráva starostky o činnosti

1. 1.zářij jsme v ZŠ a MŠ Liběchov přivítali 19 nových prvňáčků, celkově navštěvuje školu 141 žáků, což je nejvíce od roku 2000.
2. Léto a podzim 2021 se v Liběchově nese ve znamení staveb, nejen přímo v Liběchově, ale i v okolí. Dbejte, prosím, zvýšené opatrnosti při pohybu v okolí probíhajících staveb. Probíhají následující stavby:
 - a) Rekonstrukce silnice I/9, kde je zhotovitelem firma BES Benešov. Tato stavba bude probíhat nejméně do konce listopadu 2021. Investorem je ŘSD.
 - b) Stavba sběrného dvoru byla dočasně zastavena z důvodu objevení staré ekologické zátěže v areálu bývalé lesní správy – zemina je kontaminovaná ropnými látkami, především oleji. V současné době řešíme analýzu rizik pro podzemní vody, spolupracujeme s Českou inspekcí životního prostředí, vodoprávním odborem města Mělník a Krajským úřadem Středočeského kraje. Hlavním problémem je samozřejmě financování likvidace kontaminované zeminy, která může být v řádech milionů. Investorem je město Liběchov.
 - c) O prázdninách začala firma Gardenline upravovat prostranství před městským úřadem. První etapou je obnova zdi náhonu – někde se bude stavět celá nová, někde dojde ke zpevnění a doplnění rozpadlých pískovcových bloků. Investorem je město Liběchov.
 - d) Od jara probíhá oprava opěrné zdi v Tupadlech, provoz je řízen semaforem. Investorem je ŘSD.
 - e) V červnu začala oprava propustků pod silnicí I/9 v úseku od Liběchova až do Medonos, opět je zde provoz úsekově řízen semaforem. Investorem je ŘSD.
3. Něco více optimistického – knihovna Liběchov dostala dar ve výši 6 000 Kč na nákup nových knih.
4. Kulturní akce proběhlé – koncert v Uměleckém mlýně Liběchov
5. Kulturní akce plánované – Chovatelská výstava v areálu Sokolovny (10.-11.9.), Dny evropského dědictví (11.-12.9.), Pohádkový les v Ješovicích (12.9.)

Návrh usnesení č. 3:**Zastupitelstvo města Liběchov bere na vědomí zprávu starostky o činnosti.**

Výsledek hlasování: pro návrh: 7 proti návrhu: 0 zdržel se: 0

Jan Balogh	pro	Jaroslav Groh	pro	Jan Rodr	-
Ing. Jan Bína	pro	Ing. Štěpán Hladký	pro	Ing. Pavla Veverková	pro
Ing. Pavel Dostál	-	Josef Homolka	pro	Ing. Vladimíra Zralíková	pro

Usnesení č. 3 bylo schváleno**K bodu 2. – Záměr č. 5/2021 - Kupní smlouva – prodej části pozemku p.č. 1248/2 v k.ú. Liběchov**

Pan P.Š požádal o odkup části pozemku p.č. 1248/2 v k.ú. Liběchov v lokalitě pod školou. Část dvora, který je zaplacen a vstup do objektu je v majetku města Liběchov. Zastupitelé se seznámili se situací, byl zveřejněn záměr prodeje na úřední desce. Zastupitelé se shodli, že prodají pozemek za cenu stanovenou odhadem. Celkem je jedná o 62 m². Starostka dala hlasovat o návrhu usnesení.

Návrh usnesení č. 4:

Zastupitelstvo města Liběchov schvaluje prodej části pozemku p.č. 1248/2 (nově 1248/9) o výměře 30 m² a části pozemku p.č. 1248/2 (nově 1248/10) o výměře 32 m² (rozdělené geometrickým plánem č. 772-19/2021) v k.ú. Liběchov za cenu 25 040 Kč panu P.Š. a paní J.Š. Veškeré výdaje spojené s prodejem a převodem pozemku hradí kupující.

Výsledek hlasování: pro návrh: 7 proti návrhu: 0 zdržel se: 0

Jan Balogh	pro	Jaroslav Groh	pro	Jan Rodr	-
Ing. Jan Bína	pro	Ing. Štěpán Hladký	pro	Ing. Pavla Veverková	pro
Ing. Pavel Dostál	-	Josef Homolka	pro	Ing. Vladimíra Zralíková	pro

Usnesení č. 4 bylo schváleno.

K bodu 3. – Rekonstrukce sportovního areálu ZŠ a MŠ Liběchov – výběrové řízení

Místostarostka informuje, se podařilo získat dotaci z Ministerstva pro místní rozvoj na rekonstrukci škvárového oválu u školy, hřiště na míčové hry a doskočiště ve výši 1,979 mil. Kč. Projekt je připraven cca od roku 2016. Půjde o obnovu stávajících hřišť a škvára bude nahrazena umělým bezúdržbovým povrchem. Proběhlo výběrové řízení na zhotovitele a zakázka byla uveřejněna na profilu zadavatele. Nabídku podaly 4 firmy. Nejvýhodnější cenu předložila firma TUBEKO SPORT s.r.o.. Předpokládaná cena byla 2.091.450 Kč bez DPH. Komise doporučuje ZM schválení vítězného uchazeče, který podal nabídku ve výši 1.890.441,52 Kč bez DPH. Starostka dala hlasovat o návrhu usnesení.

Návrh usnesení č. 5:

Zastupitelstvo města Liběchov schvaluje vítězného uchazeče, který vzešel z výběrové komise dne 10.8.2021 a uzavření smlouvy o dílo na akci „Rekonstrukce sportovního areálu ZŠ a MŠ Liběchov“ s firmou TUBEKO SPORT spol. s r.o., Na Armádě 364, 270 62 Rynholec, v celkové ceně 1.890.441,52 Kč bez DPH. V případě, že nebude s uchazečem uzavřena smlouva, bude vyzvána firma druhá v pořadí.

Výsledek hlasování: pro návrh: 7 proti návrhu: 0 zdržel se: 0

Jan Balogh	pro	Jaroslav Groh	pro	Jan Rodr	-
Ing. Jan Bína	pro	Ing. Štěpán Hladký	pro	Ing. Pavla Veverková	pro
Ing. Pavel Dostál	-	Josef Homolka	pro	Ing. Vladimíra Zralíková	pro

Usnesení č. 5 bylo schváleno.

K bodu 4. – Změna ÚP zkráceným postupem

Město Liběchov obdrželo žádost paní Milady Řehákové o změnu územního plánu zkráceným postupem pozemku p.č. 867/1 v k.ú. Liběchov. Jedná se o pole mezi autoservisem a chatami pod Klácelkou, které by se změnilo na stavební parcely pro cca 7-8 nových rodinných domů. Změnu ÚP zkráceným postupem hradí podle zákona žadatel. Určeným zastupitelem se navrhuje paní starostka Vladimíra Zralíková. Pořizovatelem je Městský úřad Mělník, odbor výstavby. Informace bude uveřejněna i ve Zpravodaji města.

Návrh usnesení č. 6:

Zastupitelstvo města Liběchov schvaluje v souladu s § 55a stavebního zákona pořízení změny č.1 ÚP Liběchov zkráceným postupem.

Zastupitelstvo města Liběchov schvaluje obsah návrhu změny č.1 a tím je:

- 1. Prověření změny pozemku parc. č. 867/1 k.ú. Liběchov o výměře 7548 m² - návrh na prověření do ploch pro bydlení ze stávající plochy ZN – zemědělská plocha.*
- 2. Aktualizace zastavěného území*

Zastupitelstvo města Liběchov schvaluje žádost na Městský úřad Mělník, odbor výstavby o pořízení změny č.1 územního plánu Liběchov.

Zastupitelstvo města Liběchov schvaluje určeného zastupitele města pro spolupráci při pořizování změny č.1 územního plánu Liběchov, kterým bude starostka města Ing. Mgr. Vladimíra Zralíková.

Výsledek hlasování: pro návrh: 6 proti návrhu: 1 zdržel se: 0

Jan Balogh	pro	Jaroslav Groh	pro	Jan Rodr	-
Ing. Jan Bína	pro	Ing. Štěpán Hladký	pro	Ing. Pavla Veverková	pro
Ing. Pavel Dostál	-	Josef Homolka	proti	Ing. Vladimíra Zralíková	pro

Usnesení č. 6 bylo schváleno.

K bodu 5. – Rozpočtové opatření č. 6/2021

Obsahem rozpočtového opatření č.6 jsou příjmy i výdaje. Příjmy jsou v neomezené výši v pravomoci starostky města. Ve výdajích se jedná především o nákup hasičského vozu Tatra 815, výplaty pro zaměstnance technických služeb, kterého jsme získali od Úřadu práce a výdaje na zajištění voleb. Dotace z úřadu práce a volby nemohou být rozpočtovány předem a proto se v rozpočtu objevují nové položky.

Návrh usnesení č. 7:**Zastupitelstvo města Liběchov schvaluje rozpočtové opatření č.6/2021.**

Výsledek hlasování: pro návrh: 6 proti návrhu: 0 zdržel se: 1

Jan Balogh	pro	Jaroslav Groh	pro	Jan Rodr	-
Ing. Jan Bína	pro	Ing. Štěpán Hladký	pro	Ing. Pavla Veverková	pro
Ing. Pavel Dostál	-	Josef Homolka	zdržel se	Ing. Vladimíra Zralíková	pro

Usnesení č. 7 bylo schváleno.**K bodu 6. – Různé****a) Žádost o dotaci na rekonstrukci střechy kaple sv. Ducha**

Město Liběchov do konce září podá žádost o dotaci na rekonstrukci střechy kaple sv. Ducha. Náklady na celkovou rekonstrukci jsou 21,9 mil. Kč. Oprava střechy, hromosvod a dešťová kanalizace představují náklady ve výši 3,35 mil. Kč. Oprava střechy bude rozdělena na dvě etapy. Na rok 2022 se jedná o částku cca 1,675 mil. Kč, dotace 1,2 mil. Kč, spoluúčast města 475 tis. Kč na rok 2022.

Návrh usnesení č. 8:**Zastupitelstvo města Liběchov schvaluje podání žádosti o dotaci do Programu zachrany architektonického dědictví na rok 2022 na rekonstrukci střechy kaple sv. Ducha, I. etapa a schvaluje spoluúčast města.**

Výsledek hlasování: pro návrh: 7 proti návrhu: 0 zdržel se: 0

Jan Balogh	pro	Jaroslav Groh	pro	Jan Rodr	-
Ing. Jan Bína	pro	Ing. Štěpán Hladký	pro	Ing. Pavla Veverková	pro
Ing. Pavel Dostál	-	Josef Homolka	pro	Ing. Vladimíra Zralíková	pro

Usnesení č. 8 bylo schváleno**Diskuse:**

Probíhá diskuze na téma přeložka silnice I/9 – doprava v Liběchově je neúnosná a každým rokem se dopravní zatížení města ještě stupňuje (sčítání dopravy ŘSD 2010 a 2016, sčítání města 2016 a 2018). Důvodem jsou kromě obecně rostoucí hustoty dopravy i navýšení produkce v Mondi Štětí, vybudování a zprovoznění velkokapacitní pily ve Štětí. Další nárůst dopravního zatížení přijde společně s budováním a následným provozováním ZEVO (Spalovna komunálních odpadů v areálu EMĚ Mělník). Vedení města Liběchov již sedmým rokem aktivně řeší dopravní zatížení a dosud podniklo tyto kroky – žádost na Krajský úřad Středočeského kraje o pomoc s řešením tíživé dopravní situace v městě Liběchov, žádost na Ministerstvo dopravy o zpoplatnění silnice I/9 v úseku Mělník-Dubá (zde byly podepsány všechny obce údolí Liběchovky od Liběchova do Dubé), žádost na Ministerstvo vnitra o výjimku ze zákona, aby mohla místní Policie vybírat pokuty za rychlou jízdu (zde byly podepsány všechny obce od Liběchova do Medonos), žádosti na ŘSD o finanční podporu na opravy domů v okolí silnice I/9 a na veřejné osvětlení, jehož sloupky musí být vyšší kvůli přítomnosti silnice I/9. Bohužel všechny žádosti byly zamítnuty. Dalším krokem bylo oslovení pana senátora Voseckého, s kterým jsme absolvovali několik návštěv na Ministerstvu dopravy a podařilo se prosadit zadání vyhledávací studie na přeložku silnice I/9. Vyhledávací studie byla dokončena v letošním roce, nyní se k ní vyjadřují dotčené samosprávy. Je zarážející, že kritická dopravní situace na celém Mělnicku nemá žádného koordinátora, jednotlivé akce mají oddělené zadavatele – průtah Mělníkem (ŘSD), vybudování obchvatů obcí v okolí ZEVO (KSÚS Středočeského kraje), vybudování nového přemostění řeky Labe (v současné době ještě není určeno), dokumentace spojená s přeložkou silnice I/9 (Ministerstvo dopravy společně s ŘSD), rekonstrukce silnice II/261 (ústecká KSÚS a od loňského roku již i středočeská KSÚS). Akce na sebe tím pádem logicky nenavazují a bohužel jediným společným jmenovatel zůstává, že doprava v Liběchově je kritická. Pro podpoření přeložky I/9 hovoří další fakta - I/9 patří mezi osm nejnebezpečnějších komunikací v ČR, prochází 1.zónou CHKO Kokořínsko a Máchův kraj, v její bezprostřední blízkosti se nachází zdroje pitné vody nejen pro obce v údolí Liběchovky, ale i pro město Mělník, dále se zde nachází mokřady dolní Liběchovky chráněné Ramsarskou úmluvou (tzn. jedná se o mokřady mezinárodního významu). Smutným faktem je, že správa CHKO, která by měla podporovat přeložení silnice I/9 mimo 1.zónu CHKO, vystupuje spíše naopak.

Zasedání bylo ukončeno v 18:55 hodin.

Přílohy zápisu:

Příloha č. 1 - Prezenční listina členů zastupitelstva města

Příloha č. 2 - Souhrn usnesení ze zasedání zastupitelstva města

Přílohy tohoto zápisu dále tvoří:

- Pozvánka o konání zasedání zastupitelstva města.

Zapisovatel: Ing. Mgr. Vladimíra Zralíková

Zápis byl vyhotoven dne:

Ověřovatelé:

Josef Homolka

dne

14.9.2021



Jaroslav Groh

dne

17.9.2021



Starostka města:

Ing. Mgr. Vladimíra Zralíková

dne

17.9.2021





Souhrn usnesení
ze zasedání zastupitelstva města Liběchov konaného dne 8.9. 2021

Návrh usnesení č. 1:

Zastupitelstvo města Liběchov volí ověřovatele zápisu z dnešního zasedání pana Josefa Homolku a pana Jaroslava Groha.

Výsledek hlasování: pro návrh: 7 proti návrhu: 0 zdržel se: 0

Jan Balogh	pro	Jaroslav Groh	pro	Jan Rodr	-
Ing. Jan Bína	pro	Ing. Štěpán Hladký	pro	Ing. Pavla Veverková	pro
Ing. Pavel Dostál	-	Josef Homolka	pro	Ing. Vladimíra Zralíková	pro

Usnesení č. 1 bylo schváleno.

Návrh usnesení č. 2:

Zastupitelstvo města Liběchov schvaluje následující program dnešního zasedání zastupitelstva města:

1. Zpráva starostky
2. Záměr č. 5/2021 - Kupní smlouva – prodej části pozemku p.č. 1248/2 v k.ú. Liběchov
3. Rekonstrukce sportovního areálu ZŠ a MŠ Liběchov – výběrové řízení
4. Změna ÚP zkráceným postupem
5. Rozpočtové opatření č. 6/2021
6. Různé

Výsledek hlasování: pro návrh: 7 proti návrhu: 0 zdržel se: 0

Jan Balogh	pro	Jaroslav Groh	pro	Jan Rodr	-
Ing. Jan Bína	pro	Ing. Štěpán Hladký	pro	Ing. Pavla Veverková	pro
Ing. Pavel Dostál	-	Josef Homolka	pro	Ing. Vladimíra Zralíková	pro

Usnesení č. 2 bylo schváleno.

Návrh usnesení č. 3:

Zastupitelstvo města Liběchov bere na vědomí zprávu starostky o činnosti.

Výsledek hlasování: pro návrh: 7 proti návrhu: 0 zdržel se: 0

Jan Balogh	pro	Jaroslav Groh	pro	Jan Rodr	-
Ing. Jan Bína	pro	Ing. Štěpán Hladký	pro	Ing. Pavla Veverková	pro
Ing. Pavel Dostál	-	Josef Homolka	pro	Ing. Vladimíra Zralíková	pro

Usnesení č. 3 bylo schváleno

Návrh usnesení č. 4:

Zastupitelstvo města Liběchov schvaluje prodej části pozemku p.č. 1248/2 (nově 1248/9) o výměře 30 m² a části pozemku p.č. 1248/2 (nově 1248/10) o výměře 32 m² (rozdělené geometrickým plánem č. 772-19/2021) v k.ú. Liběchov za cenu 25 040 Kč panu P.Š. a paní J.Š. Veškeré výdaje spojené s prodejem a převodem pozemku hradí kupující.

Výsledek hlasování: pro návrh: 7 proti návrhu: 0 zdržel se: 0

Jan Balogh	pro	Jaroslav Groh	pro	Jan Rodr	-
Ing. Jan Bína	pro	Ing. Štěpán Hladký	pro	Ing. Pavla Veverková	pro
Ing. Pavel Dostál	-	Josef Homolka	pro	Ing. Vladimíra Zralíková	pro

Usnesení č. 4 bylo schváleno.

Návrh usnesení č. 5:

Zastupitelstvo města Liběchov schvaluje vítězného uchazeče, který vzešel z výběrové komise dne 10.8.2021 a uzavření smlouvy o dílo na akci „Rekonstrukce sportovního areálu ZŠ a MŠ Liběchov“ s firmou TUBEKO SPORT spol. s r.o., Na Armádě 364, 270 62 Rynholec, v celkové ceně 1.890.441,52 Kč bez DPH. V případě, že nebude s uchazečem uzavřena smlouva, bude vyzvána firma druhá v pořadí.

Výsledek hlasování: pro návrh: 7 proti návrhu: 0 zdržel se: 0

Jan Balogh	pro	Jaroslav Groh	pro	Jan Rodr	-
Ing. Jan Bína	pro	Ing. Štěpán Hladký	pro	Ing. Pavla Veverková	pro
Ing. Pavel Dostál	-	Josef Homolka	pro	Ing. Vladimíra Zralíková	pro

Usnesení č. 5 bylo schváleno.

Návrh usnesení č. 6:

Zastupitelstvo města Liběchov schvaluje v souladu s § 55a stavebního zákona pořízení změny č.1 ÚP Liběchov zkráceným postupem.

Zastupitelstvo města Liběchov schvaluje obsah návrhu změny č.1 a tím je:

- 1. Prověření změny pozemku parc. č. 867/1 k.ú. Liběchov o výměře 7548 m² - návrh na prověření do ploch pro bydlení ze stávající plochy ZN – zemědělská plocha.*
- 2. Aktualizace zastavěného území*

Zastupitelstvo města Liběchov schvaluje žádost na Městský úřad Mělník, odbor výstavby o pořízení změny č.1 územního plánu Liběchov.

Zastupitelstvo města Liběchov schvaluje určeného zastupitele města pro spolupráci při pořizování změny č.1 územního plánu Liběchov, kterým bude starostka města Ing. Mgr. Vladimíra Zralíková.

Výsledek hlasování: pro návrh: 6 proti návrhu: 1 zdržel se: 0

Jan Balogh	pro	Jaroslav Groh	pro	Jan Rodr	-
Ing. Jan Bína	pro	Ing. Štěpán Hladký	pro	Ing. Pavla Veverková	pro
Ing. Pavel Dostál	-	Josef Homolka	proti	Ing. Vladimíra Zralíková	pro

Usnesení č. 6 bylo schváleno.

Návrh usnesení č. 7:

Zastupitelstvo města Liběchov schvaluje rozpočtové opatření č.6/2021.

Výsledek hlasování: pro návrh: 6 proti návrhu: 0 zdržel se: 1

Jan Balogh	pro	Jaroslav Groh	pro	Jan Rodr	-
Ing. Jan Bína	pro	Ing. Štěpán Hladký	pro	Ing. Pavla Veverková	pro
Ing. Pavel Dostál	-	Josef Homolka	zdržel se	Ing. Vladimíra Zralíková	pro

Usnesení č. 7 bylo schváleno.

Návrh usnesení č. 8:

Zastupitelstvo města Liběchov schvaluje podání žádosti o dotaci do Programu zachrany architektonického dědictví na rok 2022 na rekonstrukci střechy kaple sv. Ducha, I. etapa a schvaluje spoluúčast města.

Výsledek hlasování: pro návrh: 7 proti návrhu: 0 zdržel se: 0

Jan Balogh	pro	Jaroslav Groh	pro	Jan Rodr	-
Ing. Jan Bína	pro	Ing. Štěpán Hladký	pro	Ing. Pavla Veverková	pro
Ing. Pavel Dostál	-	Josef Homolka	pro	Ing. Vladimíra Zralíková	pro

Usnesení č. 8 bylo schváleno

Ing. Mgr. Vladimíra Zralíková

dne

17.9.2021

Kralichova



