

Zápis

ze zasedání zastupitelstva města Liběchov

konaného dne 18. 9. 2024 od 18:00 hodin

Přítomni: Jan Balogh, Ing. Jan Bína, Ing. Pavel Dostál, Jaroslav Groh, Ing. Štěpán Hladký, Zdeněk Lunzar, Josef Richtr, Ing. Pavla Veverková, Ing. Mgr. Vladimíra Zralíková

Omluveni:

Neomluveni:

Zahájení

Zasedání zastupitelstva města zahájila v 18:00 hod. starostka města Ing. Mgr. Vladimíra Zralíková, konstatovala přítomnost devíti členů zastupitelstva města, tedy všech zastupitelů a prohlásila zastupitelstvo města za usnášeníschopné.

Starostka prohlásila, že zasedání zastupitelstva města bylo řádně svoláno. Informace podle ust. § 93 odst. 1) zákona o obcích byla na úřední desce zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní před zasedáním.

Upozornila všechny přítomné, že se pořizuje audio záznam z tohoto zasedání.

Ověřovateli zápisu byli předsedající navrženi: Ing. Jan Bína, Jaroslav Groh

Starostka dala hlasovat o volbě ověřovatelů zápisu.

Návrh usnesení č. 1:

Zastupitelstvo města Liběchov volí ověřovatele zápisu z dnešního zasedání pana Ing. Jana Bínu a pana Jaroslava Groha.

Výsledek hlasování: pro návrh: 9 proti návrhu: 0 zdržel se: 0

Jan Balogh	pro	Jaroslav Groh	pro	Josef Richtr	pro
Ing. Jan Bína	pro	Ing. Štěpán Hladký	pro	Ing. Pavla Veverková	pro
Ing. Pavel Dostál	pro	Zdeněk Lunzar	pro	Ing. Vladimíra Zralíková	pro

Usnesení č. 1 bylo schváleno.

Schválení programu

Starostka sdělila přítomným, že zápis z minulého zasedání ZM konaného 19. 6. 2024 byl zvolenými ověřovateli podepsán, uložen u starostky a vyvěšen na úřední desce městského úřadu a na internetu. K zápisu nebyly do dnešního dne vzneseny žádné připomínky.

Návrh usnesení č. 2:

Zastupitelstvo města Liběchov schvaluje následující program dnešního zasedání zastupitelstva města:

- Zpráva starostky**
- Rozpočtové opatření č. 6/2024 (na vědomí)**
- Zaměstnanecká struktura**
- Nájemné bytových a nebytových prostor**
- Odpuštění části stočného – Rumburská 77**
- Odpuštění části stočného – Liběchov 222**
- Smlouvy s KSÚS – akce „rekonstrukce silnice II/261 a III/26124 Liběchov, 1.část (intravilán Liběchov)“**
- Směna pozemků v k.ú.Liběchov – záměr č.3/2024**
- Různé**

Výsledek hlasování: pro návrh: 9 proti návrhu: 0 zdržel se: 0

Jan Balogh	pro	Jaroslav Groh	pro	Josef Richtr	pro
Ing. Jan Bína	pro	Ing. Štěpán Hladký	pro	Ing. Pavla Veverková	pro
Ing. Pavel Dostál	pro	Zdeněk Lunzar	pro	Ing. Vladimíra Zralíková	pro

Usnesení č. 2 bylo schváleno.

Zprávu starostky začneme zprávami o povodních.

1. Před rokem jsme se v této době potýkali s následky ničivé supercely a letos k nám přišly povodně. Předpovědi se velice různily, nejdříve byl předpovídán max 2.SPA, pak se během dvou hodin vše změnilo na extrémní nebezpečí, navíc kromě povodní byly předpovídány i přívalové deště. Naštěstí se tyto nejčernější scénáře nevyplnily. Přívalové deště nepřišly, v Liběchově byl vyhlášen 3.SPA, voda nastoupala na výšku 612 cm. Kulminace Labe proběhla z úterý na středu (ze včerejška na dnešek) a žádná nemovitost nebyla ohrožena. Vzhledem k odpouštění vltavské kaskády bude hladina Labe klesat pozvolna. Od pátku jsme byli v kontaktu s různými subjekty, hlavně se všemi majiteli nemovitostí, kteří mohli být ohroženi povodní. Rozvezli jsme téměř 200 pytlů s pískem na problematická místa. Několikrát denně jsme kontrolovali nejen okolí řeky, ale i další místa, kam se hladina řeky dostává. Řešili jsme také nebezpečí přívalových dešťů snížením průtoku v náhonu. Největším problémem je nyní provoz ČOV, protože výpust je pod hladinou řeky. Pokud by řeka vystoupala na 7m (předpověď z pátku a soboty), tak bychom museli ucpat výpust za Parschallovým žlabem, aby voda z Labe nezničila bakterie v nádržích. Pokud by se tato předpověď naplnila, tak byla domluvena spolupráce s profesionálními hasiči a ČOV Mělník. Naštěstí se tak nestalo. Paní Lenka Tomanová z vodoprávního odboru města Mělník pravidelně zasílala aktuální informace, dále nás informoval i krajský úřad středočeského kraje. Hejtmanka kraje fungovala na 1000%. Hasičům a dobrovolníkům například kraj v sobotu zařídil dovezení jídla a pití od firmy Rohlík. Úžasně fungovali i lidé z Liběchova, Ješovic a okolí. Písek do pytlů nám dodali pan Marvánek a pan Titěra, palety pod pytle nám zdarma darovali pan Abrhám, pan Kasal, pan Nesměrák a pan Zatloukal. Práce s bagrem nám zdarma nabídl pan Marvánek. Dobrovolnou pomoc nabídlo pět občanů Liběchova a Ješovic, liběchovští skauti, obec Tupadly, obec Želízy a hasiči ze Střednic. Na naši žádost pan senátor Vosecký sehnal 20 ks bigbagů, z nichž jsme 12 kusů poslali dále na pomoc moravským hasičům. Největší poděkování však patří našim hasičům a paní Miroslavě Héčové, kteří již od čtvrtka začali připravovat pytle s pískem a až do večerních nedělních hodin většina z nich držela pohotovost. Od pátku do neděle pomáhali, kde bylo potřeba. Za hasiče ještě děkuji paní Ludmile Hoffmannové za uvaření guláše a upečení buchty. Bohužel i v této době se našli nezodpovědní lidé, kteří přímo ohrožovali svůj život nebo životy jiných – příkladem jsou lidé, kteří i přes zákaz chodili do aleje, kde spadly dva stromy a jeden občan dokonce odstraňoval značku zákazu vstupu u viaduktu. Právě u viaduktu hrozilo veliké nebezpečí – beřkovický jez je částečně nefunkční a proto se většina vody valila před MVE, kde tvořila obrovské víry. Naštěstí se nikomu nic nestalo, ale bohužel se vždy najdou hloupí a nezodpovědní lidé. Závěrem bych ráda ocenila práci povodňové komise, která pracovala ve složení Jan Balogh, Miroslav Haška, Pavla Veverková a starostka města.
2. V areálu Základní a mateřské školy bylo o prázdninách nově vybudováno stání na kola a koloběžky. Nově byla také umístěna venkovní vitrína. Ještě bude zakoupena profesionální pračka a sušička. Celkové náklady na akci budou činit cca 240 000 Kč, příspěvek ve výši 160 000 Kč jsme získali od Nadace ČEZ.
3. V srpnu byla dokončena celková rekonstrukce Kostelíčka, včetně vybudování dešťové kanalizace. Při snímání pozlaceného symbolu Memento mori byly objeveny dokumenty z roku 1969. Dopis jsme nechali zrestaurovat a vše bylo vráceno zpět společně s dalšími dokumenty z roku 2024. Podrobnosti byly popsány v Liběchovském zpravodaji č.4/2024.
4. Do konce září má být dokončena rekonstrukce střechy budovy Pošty.
5. V ješovické hospodě byly instalována vikýřová okna a okna do zbytku budovy, kde ještě chyběla.
6. V ješovické volební místnosti byla kromě vymalování ještě vylita nová podlaha a položeno nové linoleum.
7. Z důvodu umístění panoramatické mapy byly památkovou péčí určeny stromy ve stráni pod Kostelíčkem k pokácení. O této problematice jsme podrobně v liběchovském zpravodaji č. 4/2024.
8. O letních prázdninách, v termínu od 15. července do 9. srpna, se již posedmé uskutečnil Příměstský tábor v Sokolovně. Všechny turnusy byly plně obsazeny. Pobyt dětí na PT je zdarma, na konání PT přispěla Nadace ČEZ a MAS Vyhlídky.
9. Ve dnech 20. a 21. září se uskuteční volby do krajského zastupitelstva středočeského kraje.
10. Uskutečněné akce – slavnostní vyřazení žáků devátých tříd, přivítání budoucích prvňáčků, divadlo pro dospělé a open air koncert, Dny evropského dědictví, Chovatelská výstava, Představení pro děti, promítání filmu a koncert v Uměleckém mlýně,
11. Plánované akce – Pohádkový les (22.9.), Autorské čtení v Uměleckém mlýně (5.10.), Svatohavelské posvícení (12.10.), Lampionový průvod v Ješovících (7.11.).

Návrh usnesení č. 3:**Zastupitelstvo města Liběchov bere na vědomí zprávu starostky o činnosti.**

Výsledek hlasování: pro návrh: 9 proti návrhu: 0 zdržel se: 0

Jan Balogh	pro	Jaroslav Groh	pro	Josef Richtr	pro
Ing. Jan Bína	pro	Ing. Štěpán Hladký	pro	Ing. Pavla Veverková	pro
Ing. Pavel Dostál	pro	Zdeněk Lunzar	pro	Ing. Vladimíra Zralíková	pro

Usnesení č. 3 bylo schváleno.**K bodu 2. – Rozpočtové opatření č.6/2024**

RO č. 6/2024 je v pramoci starostky města. Na straně příjmů se jedná především o příjmy na pracovníka z úřadu práce a na volby do krajského zastupitelstva, které se nemohou předem rozpočtovat. Dále zde máme navýšeny příjmy za užívání veřejného prostranství, odpady, správní poplatky, školský obvod a další. Z 21 položek RO je 16 na straně příjmů a 5 na straně výdajů. Na straně výdajů jsou to nové výdaje na volby a pak jsou zde navýšeny výdaje na DPH, úturek, ZM (změna tabulek). Již dnes víme, že na příštím ZM bude RO obsahovat zvýšené výdaje z paragrafu 5213 krizová opatření (výdaje spojené s povodněmi).

Návrh usnesení č. 4:**Zastupitelstvo města Liběchov bere na vědomí rozpočtové opatření č.6/2024.**

Výsledek hlasování: pro návrh: 9 proti návrhu: 0 zdržel se: 0

Jan Balogh	pro	Jaroslav Groh	pro	Josef Richtr	pro
Ing. Jan Bína	pro	Ing. Štěpán Hladký	pro	Ing. Pavla Veverková	pro
Ing. Pavel Dostál	pro	Zdeněk Lunzar	pro	Ing. Vladimíra Zralíková	pro

Usnesení č. 4 bylo schváleno.**K bodu 3. – Zaměstnanecká struktura**

Vzhledem k narůstající agendě, kterou musí městský úřad zvládat, je nutné přijmout jednu administrativní pracovníci. Toto místo nemáme v zaměstnanecké struktuře a proto musíme odsouhlasit novou zaměstnaneckou strukturu. Ostatní pozice se nemění.

Návrh usnesení č. 5:**Zastupitelstvo města Liběchov schvaluje zaměstnaneckou strukturu od 1.10.2024, která je rozšířena o jednu pozici administrativní pracovník.**

Výsledek hlasování: pro návrh: 9 proti návrhu: 0 zdržel se: 0

Jan Balogh	pro	Jaroslav Groh	pro	Josef Richtr	pro
Ing. Jan Bína	pro	Ing. Štěpán Hladký	pro	Ing. Pavla Veverková	pro
Ing. Pavel Dostál	pro	Zdeněk Lunzar	pro	Ing. Vladimíra Zralíková	pro

Usnesení č. 5 bylo schváleno.**K bodu 4. – Nájemné bytových a nebytových prostor**

Výši nájemného v nebytových prostorech navrhuje zanechat na současné výši. Nájemné v městských bytech činí 66 Kč/m². Sociální nájemné se pohybuje v rozmezí 90 – 95 Kč/m². Je dlouhodobě neudržitelné mít nájemné v bytových prostorech nižší než je sociální nájemné. Běžné nájemné v Liběchově se pohybuje v rozmezí 120 – 200 Kč/m², existuje i 280 Kč/m². Od 1.1.2025 navrhuje výši nájemného 110 Kč/m². S ohledem na zvýšení nájemného navrhuje v roce 2025 neuplatňovat inflační doložku u nájmu bytů. Starostka dala prostor k diskusi. Nikdo z přítomných neměl k bodu dotaz a dala hlasovat o návrhu usnesení.

Návrh usnesení č. 6:

Zastupitelstvo města Liběchov schvaluje od 1.1.2025 výši nájemného v bytových prostorech 110 Kč/m² a v roce 2025 schvaluje odpuštění uplatnění inflační doložky. Nájemné nebytových prostor bude zachováno na současné výši a bude uplatněna inflační doložka.

Výsledek hlasování: pro návrh: 9 proti návrhu: 0 zdržel se: 0

Jan Balogh	pro	Jaroslav Groh	pro	Josef Richtr	pro
Ing. Jan Bína	pro	Ing. Štěpán Hladký	pro	Ing. Pavla Veverková	pro
Ing. Pavel Dostál	pro	Zdeněk Lunzar	pro	Ing. Vladimíra Zralíková	pro

Usnesení č. 6 bylo schváleno.

K bodu 5. – Odpuštění části stočného – Rumburská 77
--

Paní ██████ požádala o odpuštění části stočného v nemovitosti na adrese Rumburská 77. Během jarních měsíců došlo na přípojce k úniku pitné vody ve výši 1480 m³. Voda prokazatelně nešla do kanalizace (zkontrolováno vodaři panem J. Bardou a panem V. Horským). Průměrná spotřeba vypočtená podle předchozích let činí 101 m³, odpustili bychom 1 379 m³. Paní ██████ vystavenou fakturu na 1480 m³ zaplatila, odpuštění ji bude vráceno dobropisem.

Návrh usnesení č. 7:

Zastupitelstvo města Liběchov schvaluje odpuštění stočného za 1379 m³ paní H█████ B█████é. Peníze budou vráceny dobropisem.

Výsledek hlasování: pro návrh: 9 proti návrhu: 0 zdržel se: 0

Jan Balogh	pro	Jaroslav Groh	pro	Josef Richtr	pro
Ing. Jan Bína	pro	Ing. Štěpán Hladký	pro	Ing. Pavla Veverková	pro
Ing. Pavel Dostál	pro	Zdeněk Lunzar	pro	Ing. Vladimíra Zralíková	pro

Usnesení č. 7 bylo schváleno.

K bodu 6. – Odpuštění části stočného – Liběchov 222
--

Paní ██████ požádala o odpuštění části stočného v nemovitosti na adrese Liběchov 222. K úniku pitné vody došlo na ventilu na odbočce na zahradu ve výši 125 m³. Voda prokazatelně nešla do kanalizace (zkontrolováno vodaři panem J. Bardou a panem V. Horským). Průměrná spotřeba vypočtená podle předchozích let činí 77 m³, odpustili bychom 48 m³. Paní ██████ vystavenou fakturu na 125 m³ zaplatila, odpuštění ji bude vráceno dobropisem.

Návrh usnesení č. 8:

Zastupitelstvo města Liběchov schvaluje odpuštění stočného za 48 m³ paní R█████ H█████. Peníze budou vráceny dobropisem.

Výsledek hlasování: pro návrh: 9 proti návrhu: 0 zdržel se: 0

Jan Balogh	pro	Jaroslav Groh	pro	Josef Richtr	pro
Ing. Jan Bína	pro	Ing. Štěpán Hladký	pro	Ing. Pavla Veverková	pro
Ing. Pavel Dostál	pro	Zdeněk Lunzar	pro	Ing. Vladimíra Zralíková	pro

Usnesení č. 8 bylo schváleno.

K bodu 7. – Smlouvy s KSÚS – akce „rekonstrukce silnice II/261 a III/26124 Liběchov, 1.část (intravilán Liběchov)“

Jedná se o smlouvy v souvislosti s projektem rekonstrukce silnice I/9 v centru Liběchova. Pozemky pod silnicí jsou ve vlastnictví města. První smlouva řeší nájemní smlouvu na tzv. dočasné zábory po dobu stavby, druhá smlouva je tzv. smlouva o právu provést stavbu, kdy město umožňuje Kraji stavbu provést a zároveň se zavazuje, že pozemky vyložené pod silnicí po dokončení stavby Kraji prodá za cenu stanovenou znaleckým posudkem. Po dokončení stavby dojde nejprve ke skutečnému geodetickému zaměření. Zároveň město společně s krajem připravuje smlouvu o spolupráci, se závazkem

města spolupodílet se na nákladech na výstavbu dešťové kanalizace a veřejného osvětlení. Tato smlouva bude předmětem dalšího bodu jednání. Starostka dala hlasovat o návrhu usnesení.

Návrh usnesení č. 9a:

Zastupitelstvo města Liběchov souhlasí se zveřejněním záměru pronájmu a s následným uzavřením nájemní smlouvy s Krajskou správou a údržbou silnic Středočeského kraje na akci „II/261 a III/26124 Liběchov – hr. kraje, rekonstrukce, 1. část (intravilán Liběchov)“ na dobu určitou.

Výsledek hlasování: pro návrh: 9 proti návrhu: 0 zdržel se: 0

Jan Balogh	pro	Jaroslav Groh	pro	Josef Richtr	pro
Ing. Jan Bína	pro	Ing. Štěpán Hladký	pro	Ing. Pavla Veverková	pro
Ing. Pavel Dostál	pro	Zdeněk Lunzar	pro	Ing. Vladimíra Zralíková	pro

Usnesení č. 9a bylo schváleno.

Návrh usnesení č. 9b:

Zastupitelstvo města Liběchov schvaluje uzavření smlouvy o právu provést stavbu s Krajskou správou a údržbou silnic Středočeského kraje na akci „II/261 a III/26124 Liběchov – hr. kraje, rekonstrukce, 1. část (intravilán Liběchov)“.

Výsledek hlasování: pro návrh: 9 proti návrhu: 0 zdržel se: 0

Jan Balogh	pro	Jaroslav Groh	pro	Josef Richtr	pro
Ing. Jan Bína	pro	Ing. Štěpán Hladký	pro	Ing. Pavla Veverková	pro
Ing. Pavel Dostál	pro	Zdeněk Lunzar	pro	Ing. Vladimíra Zralíková	pro

Usnesení č. 9b bylo schváleno.

K bodu 8. – Směna pozemků v k.ú.Liběchov – záměr č.3/2024

U zdravotního střediska se nachází stavba ústředny ve vlastnictví společnosti CETIN. Tato směna řeší narovnání skutečnosti s katastrem nemovitostí, kdy část obecních pozemků se v současné době nachází za plotem areálu, naopak veřejná část, která je součástí veřejného prostoru je ve vlastnictví společnosti CETIN. Bylo domluveno, že dojde ke směně pozemků a rozdíl v metrech CETIN doplatí. Geodet pozemky zaměřil. Jedná se o pozemky tedy nově vzniklé geometrickým plánem p.č. 61/4 – 14 m², p.č. 1662 – 30 m², celkem 44 m² (ocenoeno 34.040,-Kč), pozemek p.č. 59/7 – 10 m² (ocenoeno 7.740,-Kč). Rozdíl cen 26.300,-Kč doplatí CETIN, a.s.. Záměr směny byl zveřejněn na úřední desce.

Návrh usnesení č. 10:

Zastupitelstvo města Liběchov schvaluje směnu pozemků v k.ú. Liběchov p.č. 1662 o výměře 30 m² a p.č. 61/4 (ostatní plocha, neplodná půda) o výměře 14 m² za pozemek p.č. 59/7 o výměře 10 m² nově vytvořené geometrickým plánem pro změnu hranic pozemků č. 806-3/2023 ze dne 15.5.2024 se společností CETIN a.s. se sídlem Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9, IČO: 04084063. Rozdíl v metrech doplatí společnost CETIN, a.s. na základě znaleckého posudku ve výši 26 300 Kč.

Výsledek hlasování: pro návrh: 9 proti návrhu: 0 zdržel se: 0

Jan Balogh	pro	Jaroslav Groh	pro	Josef Richtr	pro
Ing. Jan Bína	pro	Ing. Štěpán Hladký	pro	Ing. Pavla Veverková	pro
Ing. Pavel Dostál	pro	Zdeněk Lunzar	pro	Ing. Vladimíra Zralíková	pro

Usnesení č. 10 bylo schváleno.

K bodu 9. – Různé

a) Smlouva o spolupráci veřejných zadavatelů na akci „II/261 a III/26124 Liběchov – hr. kraje, rekonstrukce“

Návrh usnesení č. 11:

Zastupitelstvo města Liběchov schvaluje uzavření smlouvy o spolupráci veřejných zadavatelů s Krajskou správou a údržbou silnic Středočeského kraje na akci „II/261 a III/26124 Liběchov – hr. kraje, rekonstrukce, 1. část (intravilán Liběchov)“.

Výsledek hlasování: pro návrh: 9 proti návrhu: 0 zdržel se: 0

Jan Balogh	pro	Jaroslav Groh	pro	Josef Richtř	pro
Ing. Jan Bína	pro	Ing. Štěpán Hladký	pro	Ing. Pavla Veverková	pro
Ing. Pavel Dostál	pro	Zdeněk Lunzar	pro	Ing. Vladimíra Zralíková	pro

Usnesení č. 11 bylo schváleno.

b) SK Liběchov

SK Liběchov by rád podal žádost o dotaci z Národní sportovní agenturu do výzvy č.14/2024 Kabina 2024 na pořízení nových oken a úpravy vnitřních prostor. Podmínkou dotace je 10% finanční účast města Liběchov a nájem pozemků schválený nejméně na dobu 10 let. Na ZM 8.8.2022 byla schválena nájemní smlouva s SK Liběchov na dobu 15 let (tedy do roku 2037). Dnes bychom projednali žádost SK Liběchov o poskytnutí financí ve výši 10% celkových nákladů. Celkové náklady se předpokládají ve výši 622 293 Kč, spoluúčast města by tedy činila cca 62 229,30 Kč.

Návrh usnesení č. 12:

Zastupitelstvo města Liběchov souhlasí s plánovaným investičním záměrem SK Liběchov, z.s. „Modernizace kabin – výměna oken a úpravy vnitřních prostor“ a jeho podáním do programu „Rozvoj místních sportovišť a zázemí – Kabina 2021-25“ v celkové výši 622 293 Kč a schvaluje finanční spoluúčast města ve výši 10% z celkové částky, maximálně však 70 000 Kč.

Výsledek hlasování: pro návrh: 9 proti návrhu: 0 zdržel se: 0

Jan Balogh	pro	Jaroslav Groh	pro	Josef Richtř	pro
Ing. Jan Bína	pro	Ing. Štěpán Hladký	pro	Ing. Pavla Veverková	pro
Ing. Pavel Dostál	pro	Zdeněk Lunzar	pro	Ing. Vladimíra Zralíková	pro

Usnesení č. 12 bylo schváleno.

Diskuse:

- Pan Haška, velitel dobrovolných hasičů – informuje o činnosti jednotky (proběhla odborná příprava, technická pomoc pro město – proplach kanalizace, zálivka stromů), proběhlo několik výjezdů (pád stromů, požár lesního porostu atd.), dále pomoc při povodních v obci. Velitel požádal o dotaci na proplacení výjezdů atp.
- Zastupitel Ing. Dostál – žádá o schůzku se zemědělci ohledně chystané demolice mostu v rámci krajské akce při rekonstrukci silnice a ev.možných tras; audiozáznam ze zasedání – ověřit zakotvení v jednacím řádu
- Pan D. – dotaz na pamětní desku, co byla na Turnhalle

Zasedání bylo ukončeno v 19:02 hodin.

Přílohy zápisu:

Příloha č. 1 - Prezenční listina členů zastupitelstva města

Příloha č. 2 - Souhrn usnesení ze zasedání zastupitelstva města

Přílohy tohoto zápisu dále tvoří:

- Pozvánka o konání zasedání zastupitelstva města.

Zapisovatel: Ing. Pavla Veverková

Zápis byl vyhotoven dne:

Ověřovatelé:

dne _____

dne _____

Starostka města:

Ing. Mgr. Vladimíra Zralíková

dne _____

Příloha č. 2

Zápisu ze zasedání zastupitelstva města Liběchov konaného dne 18.9. 2024

Souhrn usnesení ze zasedání zastupitelstva města Liběchov konaného dne 18.9. 2024

Návrh usnesení č. 1:

Zastupitelstvo města Liběchov volí ověřovatele zápisu z dnešního zasedání pana Ing. Jana Bínu a pana Jaroslava Groha.

Výsledek hlasování: pro návrh: 9 proti návrhu: 0 zdržel se: 0

Jan Balogh	pro	Jaroslav Groh	pro	Josef Richtr	pro
Ing. Jan Bína	pro	Ing. Štěpán Hladký	pro	Ing. Pavla Veverková	pro
Ing. Pavel Dostál	pro	Zdeněk Lunzar	pro	Ing. Vladimíra Zralíková	pro

Usnesení č. 1 bylo schváleno.

Návrh usnesení č. 2:

Zastupitelstvo města Liběchov schvaluje následující program dnešního zasedání zastupitelstva města:

- 1. Zpráva starostky***
- 2. Rozpočtové opatření č. 6/2024 (na vědomí)***
- 3. Zaměstnanecká struktura***
- 4. Nájemné bytových a nebytových prostor***
- 5. Odpuštění části stočného – Rumburská 77***
- 6. Odpuštění části stočného – Liběchov 222***
- 7. Smlouvy s KSÚS – akce „rekonstrukce silnice II/261 a III/26124 Liběchov, 1.část (intravilán Liběchov)“***
- 8. Směna pozemků v k.ú.Liběchov – záměr č.3/2024***
- 9. Různé***

Výsledek hlasování: pro návrh: 9 proti návrhu: 0 zdržel se: 0

Jan Balogh	pro	Jaroslav Groh	pro	Josef Richtr	pro
Ing. Jan Bína	pro	Ing. Štěpán Hladký	pro	Ing. Pavla Veverková	pro
Ing. Pavel Dostál	pro	Zdeněk Lunzar	pro	Ing. Vladimíra Zralíková	pro

Usnesení č. 2 bylo schváleno.

Návrh usnesení č. 3:

Zastupitelstvo města Liběchov bere na vědomí zprávu starostky o činnosti.

Výsledek hlasování: pro návrh: 9 proti návrhu: 0 zdržel se: 0

Jan Balogh	pro	Jaroslav Groh	pro	Josef Richtr	pro
Ing. Jan Bína	pro	Ing. Štěpán Hladký	pro	Ing. Pavla Veverková	pro
Ing. Pavel Dostál	pro	Zdeněk Lunzar	pro	Ing. Vladimíra Zralíková	pro

Usnesení č. 3 bylo schváleno.

Návrh usnesení č. 4:

Zastupitelstvo města Liběchov bere na vědomí rozpočtové opatření č.6/2024.

Výsledek hlasování: pro návrh: 9 proti návrhu: 0 zdržel se: 0

Jan Balogh	pro	Jaroslav Groh	pro	Josef Richtr	pro
Ing. Jan Bína	pro	Ing. Štěpán Hladký	pro	Ing. Pavla Veverková	pro
Ing. Pavel Dostál	pro	Zdeněk Lunzar	pro	Ing. Vladimíra Zralíková	pro

Usnesení č. 4 bylo schváleno.

Návrh usnesení č. 5:

Zastupitelstvo města Liběchov schvaluje zaměstnaneckou strukturu od 1.10.2024, která je rozšířena o jednu pozici administrativní pracovník.

Výsledek hlasování: pro návrh: 9 proti návrhu: 0 zdržel se: 0

Jan Balogh	pro	Jaroslav Groh	pro	Josef Richtr	pro
Ing. Jan Bína	pro	Ing. Štěpán Hladký	pro	Ing. Pavla Veverková	pro
Ing. Pavel Dostál	pro	Zdeněk Lunzar	pro	Ing. Vladimíra Zralíková	pro

Usnesení č. 5 bylo schváleno.

Návrh usnesení č. 6:

Zastupitelstvo města Liběchov schvaluje od 1.1.2025 výši nájemného v bytových prostorech 110 Kč/m² a v roce 2025 schvaluje odpuštění uplatnění inflační doložky. Nájemné nebytových prostor bude zachováno na současné výši a bude uplatněna inflační doložka.

Výsledek hlasování: pro návrh: 9 proti návrhu: 0 zdržel se: 0

Jan Balogh	pro	Jaroslav Groh	pro	Josef Richtr	pro
Ing. Jan Bína	pro	Ing. Štěpán Hladký	pro	Ing. Pavla Veverková	pro
Ing. Pavel Dostál	pro	Zdeněk Lunzar	pro	Ing. Vladimíra Zralíková	pro

Usnesení č. 6 bylo schváleno.

Návrh usnesení č. 7:

Zastupitelstvo města Liběchov schvaluje odpuštění stočného za 1379 m³ paní H. B. Peníze budou vráceny dobropisem.

Výsledek hlasování: pro návrh: 9 proti návrhu: 0 zdržel se: 0

Jan Balogh	pro	Jaroslav Groh	pro	Josef Richtr	pro
Ing. Jan Bína	pro	Ing. Štěpán Hladký	pro	Ing. Pavla Veverková	pro
Ing. Pavel Dostál	pro	Zdeněk Lunzar	pro	Ing. Vladimíra Zralíková	pro

Usnesení č. 7 bylo schváleno.

Návrh usnesení č. 8:

Zastupitelstvo města Liběchov schvaluje odpuštění stočného za 48 m³ paní R. H. Peníze budou vráceny dobropisem.

Výsledek hlasování: pro návrh: 9 proti návrhu: 0 zdržel se: 0

Jan Balogh	pro	Jaroslav Groh	pro	Josef Richtr	pro
Ing. Jan Bína	pro	Ing. Štěpán Hladký	pro	Ing. Pavla Veverková	pro
Ing. Pavel Dostál	pro	Zdeněk Lunzar	pro	Ing. Vladimíra Zralíková	pro

Usnesení č. 8 bylo schváleno.

Návrh usnesení č. 9a:

Zastupitelstvo města Liběchov souhlasí se zveřejněním záměru pronájmu a s následným uzavřením nájemní smlouvy s Krajskou správou a údržbou silnic Středočeského kraje na akci „II/261 a III/26124 Liběchov – hr. kraje, rekonstrukce, 1. část (intravilán Liběchov)“ na dobu určitou.

Výsledek hlasování: pro návrh: 9 proti návrhu: 0 zdržel se: 0

Jan Balogh	pro	Jaroslav Groh	pro	Josef Richtr	pro
Ing. Jan Bína	pro	Ing. Štěpán Hladký	pro	Ing. Pavla Veverková	pro
Ing. Pavel Dostál	pro	Zdeněk Lunzar	pro	Ing. Vladimíra Zralíková	pro

Usnesení č. 9a bylo schváleno.

Návrh usnesení č. 9b:

Zastupitelstvo města Liběchov schvaluje uzavření smlouvy o právu provést stavbu s Krajskou správou a údržbou silnic Středočeského kraje na akci „II/261 a III/26124 Liběchov – hr. kraje, rekonstrukce, 1. část (intravilán Liběchov)“.

Výsledek hlasování: pro návrh: 9 proti návrhu: 0 zdržel se: 0

Jan Balogh	pro	Jaroslav Groh	pro	Josef Richtr	pro
Ing. Jan Bína	pro	Ing. Štěpán Hladký	pro	Ing. Pavla Veverková	pro
Ing. Pavel Dostál	pro	Zdeněk Lunzar	pro	Ing. Vladimíra Zralíková	pro

Usnesení č. 9b bylo schváleno.

Návrh usnesení č. 10:

Zastupitelstvo města Liběchov schvaluje směnu pozemků v k.ú. Liběchov p.č. 1662 o výměře 30 m² a p.č. 61/4 (ostatní plocha, neplodná půda) o výměře 14 m² za pozemek p.č. 59/7 o výměře 10 m² nově vytvořené geometrickým plánem pro změnu hranic pozemků č. 806-3/2023 ze dne 15.5.2024 se společností CETIN a.s. se sídlem Českomoravská 2510/19, Libeň, 190 00 Praha 9, IČO: 04084063. Rozdíl v metrech doplatí společnost CETIN, a.s. na základě znaleckého posudku ve výši 26 300 Kč.

Výsledek hlasování: pro návrh: 9 proti návrhu: 0 zdržel se: 0

Jan Balogh	pro	Jaroslav Groh	pro	Josef Richtr	pro
Ing. Jan Bína	pro	Ing. Štěpán Hladký	pro	Ing. Pavla Veverková	pro
Ing. Pavel Dostál	pro	Zdeněk Lunzar	pro	Ing. Vladimíra Zralíková	pro

Usnesení č. 10 bylo schváleno.

Návrh usnesení č. 11:

Zastupitelstvo města Liběchov schvaluje uzavření smlouvy o spolupráci veřejných zadavatelů s Krajskou správou a údržbou silnic Středočeského kraje na akci „II/261 a III/26124 Liběchov – hr. kraje, rekonstrukce, 1. část (intravilán Liběchov)“.

Výsledek hlasování: pro návrh: 9 proti návrhu: 0 zdržel se: 0

Jan Balogh	pro	Jaroslav Groh	pro	Josef Richtr	pro
Ing. Jan Bína	pro	Ing. Štěpán Hladký	pro	Ing. Pavla Veverková	pro
Ing. Pavel Dostál	pro	Zdeněk Lunzar	pro	Ing. Vladimíra Zralíková	pro

Usnesení č. 11 bylo schváleno.

Návrh usnesení č. 12:

Zastupitelstvo města Liběchov souhlasí s plánovaným investičním záměrem SK Liběchov, z.s. „Modernizace kabin – výměna oken a úpravy vnitřních prostor“ a jeho podáním do programu „Rozvoj místních sportovišť a zázemí – Kabina 2021-25“ v celkové výši 622 293 Kč a schvaluje finanční spoluúčast města ve výši 10% z celkové částky, maximálně však 70 000 Kč.

Výsledek hlasování: pro návrh: 9 proti návrhu: 0 zdržel se: 0

Jan Balogh	pro	Jaroslav Groh	pro	Josef Richtr	pro
Ing. Jan Bína	pro	Ing. Štěpán Hladký	pro	Ing. Pavla Veverková	pro
Ing. Pavel Dostál	pro	Zdeněk Lunzar	pro	Ing. Vladimíra Zralíková	pro

Usnesení č. 12 bylo schváleno.

Ing. Mgr. Vladimíra Zralíková dne