

Zápis

ze zasedání zastupitelstva města Liběchov

konaného dne 2. 9. 2015 od 18:00 hodin.

Přítomni: Ing. Mgr. Vladimíra Zralíková, Ing. Pavla Veverková, Jaroslav Groh, Jan Rodr, Ing. Pavel Dostál, Ing. Kamil Janatka

Omluveni: Ing. Štěpán Hladký, Josef Ulman, Zdeněk Miřatský

Neomluveni:

Zahájení

Zasedání zastupitelstva města zahájila v 18:00 hod. starostka města Ing. Mgr. Vladimíra Zralíková, konstatovala přítomnost šesti z devíti členů zastupitelstva města a prohlásila zastupitelstvo města za usnášeníschopné.

Starostka prohlásila, že zasedání zastupitelstva města bylo řádně svoláno. Informace podle ust. § 93 odst. 1) zákona o obcích byla na úřední desce zveřejněna v souladu se zákonem po dobu nejméně 7 dní před zasedáním.

Upozornila všechny přítomné, že se pořizuje audio záznam z tohoto zasedání.

Určení zapisovatele a volba ověřovatelů zápisu

Zapisovatelem byla starostkou navržena Ing. Pavla Veverková.

Starostka dala hlasovat o volbě zapisovatele.

Návrh usnesení č. 1:

Zastupitelstvo města volí zapisovatelem dnešního zasedání Ing. Pavlu Veverkovou.

Výsledek hlasování: pro návrh: 6 proti návrhu: 0 zdržel se: 0

Ing. Pavel Dostál	Pro	Ing. Kamil Janatka	Pro	Josef Ulman	-
Jaroslav Groh	Pro	Zdeněk Miřatský	-	Ing. Pavla Veverková	Pro
Ing. Štěpán Hladký	-	Jan Rodr	Pro	Ing. Vladimíra Zralíková	Pro

Usnesení č. 1 bylo schváleno.

Ověřovateli zápisu byli předsedající navrženi: Ing. Kamil Janatka a Ing. Pavel Dostál.

Starostka dala hlasovat o volbě ověřovatelů zápisu.

Návrh usnesení č. 2:

Zastupitelstvo města volí ověřovateli zápisu z dnešního zasedání pana Ing. Kamila Janatku a Ing. Pavla Dostála.

Výsledek hlasování: pro návrh: 6 proti návrhu: 0 zdržel se: 0

Ing. Pavel Dostál	Pro	Ing. Kamil Janatka	Pro	Josef Ulman	-
Jaroslav Groh	Pro	Zdeněk Miřatský	-	Ing. Pavla Veverková	Pro
Ing. Štěpán Hladký	-	Jan Rodr	Pro	Ing. Vladimíra Zralíková	Pro

Usnesení č. 2 bylo schváleno.

Schválení programu

Starostka sdělila přítomným, že zápis z minulého zasedání ZM, konaného 29. 7. 2015, byl zvolenými ověřovateli podepsán, uložen u starostky a vyvěšen na úřední desce městského úřadu a na internetu. K zápisu nebyly do dnešního dne vznešeny žádné připomínky.

Starostka informuje, že program zasedání byl zveřejněn následující:

1. Zpráva starostky o činnosti
2. Rozpočtové opatření č. 6
3. Směna pozemků Kubešova rokle
4. Územní plán
5. Různé

Starostka dala hlasovat o programu z dnešního jednání.

Návrh usnesení č. 3:

Zastupitelstvo města schvaluje následující program dnešního zasedání zastupitelstva města:

1. ***Zpráva starostky o činnosti***
2. ***Rozpočtové opatření č. 6***
3. ***Směna pozemků Kubešova rokle***
4. ***Územní plán***
5. ***Různé***

Výsledek hlasování: pro návrh: 6 proti návrhu: 0 zdržel se: 0

Ing. Pavel Dostál	Pro	Ing. Kamil Janatka	Pro	Josef Ulman	-
Jaroslav Groh	Pro	Zdeněk Miřatský	-	Ing. Pavla Veverková	Pro
Ing. Štěpán Hladký	-	Jan Rodr	Pro	Ing. Vladimíra Zralíková	Pro

Usnesení č. 3 bylo schváleno.

K bodu 1. – Zpráva starostky o činnosti

- zákaz rozdělování ohňů – vydal hejtman střeďočeského kraje s účinností od 22. 7. 2015, odvolán ve čtvrtek 20. 8. 2015, proběhlo klopení ulic v Liběchově dobrovolnými hasiči, tímto jim paní starostka děkuje
- havárie vodovodu na silnici I/9, oprava proběhla 19. 8. – vše řádně označeno a oznámeno, anonym volal na kraj
- havárie kanalizace – opakované poruchy tlakové kanalizace, především na přečerpávacích stanicích
- nehoda na křižovatce Rumburská a Litoměřická, během prázdnin 12 nehod, řeší se přeznačení silnice
- kontrola z FÚ na mzdy za rok 2012 a 2013 – na základě udání
- ZŠ a MŠ Liběchov – rezignace nově zvolené ředitelky z důvodu nabídky v Praze; v současné době vede školu zástupkyně ředitele paní Mgr. Pravdová; ve škole jsou kvalifikovaní učitelé a některé děti nastoupily do školy právě z důvodů nových učitelů na prvním stupni
- probíhá zateplení ZŠ a MŠ Liběchov – starostka nabádá ke zvýšené opatrnosti při pohybu kolem školy, především v blízkosti lešení
- proběhla oprava komunikace v Ješovicích (propadlé hrníčky na vodu - součinnost DSO), oprava silnice III. třídy v Ješovicích u lesa – hradila SUS
- od října bude fungovat knihovna ve středu od 16:00 do 18:00
- kulturní a sportovní akce – 24. 8. proběhl Dogtrekking po stopách Járy Cimrmana (Ješovice, Liběchov), Olympiáda v Ješovicích, proběhne Pohádkový les v sobotu 5. 9. v Ješovicích a v Liběchově proběhne 5. 9. Rozloučení s prázdninami, bohužel dvě akce v jednom termínu
- obnovení tradice konání Svatohavelského posvícení – 17. 10. - 18. 10., historické stánky (jarmark), kulturní program, atrakce, v sobotu koncert na kostelíčku, v neděli v 10 hodin hraná a zpívaná mše v kostele sv. Havla, představení Spolku Liběchov sobě
- od října úřední hodiny v pátek do 10 hodin z důvodu pátečních svateb
- upomínky voda – v minulých letech bylo vydáno množství faktur, některé v minulosti neodešly, jiné nebyly vystaveny vůbec, některé byly vystaveny 2x – starostka vysvětluje, že se musí účetnictví DSO dát do pořádku, aby se mohlo začít s čistým štítem; nezaplacené faktury visí v účetnictví jako dluhy z minulosti, je třeba to napravit

- cca 70 občanů bylo vyzváno k zaplacení poplatku na komunální odpad; někdo zaplatil, někdo sepsal splátkový kalendář
- ve Zpravodaji bude informace o možnosti kopírování dokumentů na úřadě pro občany

Návrh usnesení č. 4:

Zastupitelstvo města bere na vědomí zprávu starostky o činnosti.

Výsledek hlasování: pro návrh: 6 proti návrhu: 0 zdržel se: 0

Ing. Pavel Dostál	Pro	Ing. Kamil Janatka	Pro	Josef Ulman	-
Jaroslav Groh	Pro	Zdeněk Miřatský	-	Ing. Pavla Veverková	Pro
Ing. Štěpán Hladký	-	Jan Rodr	Pro	Ing. Vladimíra Zralíková	Pro

Usnesení č. 4 bylo schváleno.

K bodu 2. – Rozpočtové opatření č. 6

Starostka informuje o změnách v rozpočtu. Např. jsme vybrali více poplatků ze psů. V minulých letech se vybralo např. 2000 Kč, letos se vybralo 13 500 Kč, příjmy z poplatků za lázeňský pobyt a užívání veřejného prostranství se také navýšil, navýšení odvodů z loterií. Ve výdajích se musela navýšit platba za studenou vodu, neboť město Liběchov za poslední tři roky nezaplatilo za vodu ani korunu, dále byly vynaloženy výdaje na nákup techniky a opravu multikáry, dále město koupilo novou tiskárnu na úřad, resp. byla chvíli použita na MS v hokeji (umí dělat a skládat brožury, oboustranný tisk atd., tiskárna, co byla na úřadě, nebyla např. z pohledu tisku Zpravodaje zcela použitelná, resp. celý proces ruční kompletace byl časově zcela neekonomický.

Návrh usnesení č. 5:

Zastupitelstvo města schvaluje rozpočtové opatření č. 6.

Výsledek hlasování: pro návrh: 6 proti návrhu: 0 zdržel se: 0

Ing. Pavel Dostál	Pro	Ing. Kamil Janatka	Pro	Josef Ulman	-
Jaroslav Groh	Pro	Zdeněk Miřatský	-	Ing. Pavla Veverková	Pro
Ing. Štěpán Hladký	-	Jan Rodr	Pro	Ing. Vladimíra Zralíková	Pro

Usnesení č. 5 bylo schváleno.

K bodu 3. - Směna pozemků Kubešova rokle

Záměr směny byl schválen na minulém ZM a po zákonnou dobu vyvěšen na úřední desce. Jedná se o směnu pozemků v Kubešově rokli s panem R.

Návrh usnesení č. 6:

Zastupitelstvo města schvaluje směnu části pozemků:

p.č. 1224/1, po vytvoření geometrického plánu pod p. č. 1224/7 o výměře 18 m²,

p.č. 1225, po vytvoření geometrického plánu pod p. č. 1225/2 o výměře 17 m²

p.č. 1221 PK, po vytvoření geometrického plánu pod p. č. 1219/35 o výměře 62 m², v k. ú. Liběchov zapsané na LV č. 10001 v katastru nemovitostí u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Mělník. Náklady spojené s dělením pozemků a s vypracováním smlouvy budou mezi účastníky rozděleny rovným dílem.

ZM pověřuje starostku města podpisem směnné smlouvy.

Výsledek hlasování: pro návrh: 6 proti návrhu: 0 zdržel se: 0

Ing. Pavel Dostál	Pro	Ing. Kamil Janatka	Pro	Josef Ulman	-
Jaroslav Groh	Pro	Zdeněk Miřatský	-	Ing. Pavla Veverková	Pro
Ing. Štěpán Hladký	-	Jan Rodr	Pro	Ing. Vladimíra Zralíková	Pro

Usnesení č. 6 bylo schváleno.

K bodu 4. - Územní plán

Starostka znovu připomíná informaci o chystané změně územního plánu s možností podání žádostí na změnu ÚP do konce září. Není na to žádný formulář. Stačí uvést číslo pozemku, odůvodnění změny, mapka katastru a výpis z katastru (stačí z internetu).

Návrh usnesení č. 7:

Zastupitelstvo města bere na vědomí informaci o územním plánu.

Výsledek hlasování: pro návrh: 6 proti návrhu: 0 zdržel se: 0

Ing. Pavel Dostál	Pro	Ing. Kamil Janatka	Pro	Josef Ulman	-
Jaroslav Groh	Pro	Zdeněk Miřatský	-	Ing. Pavla Veverková	Pro
Ing. Štěpán Hladký	-	Jan Rodr	Pro	Ing. Vladimíra Zralíková	Pro

Usnesení č. 7 bylo schváleno.

K bodu 5. – Různé

a) Volba oddávajícího zastupitele.

Návrh usnesení č. 8:

Zastupitelstvo města pověřuje člena zastupitelstva Ing. Kamila Janatku k oddávání.

Výsledek hlasování: pro návrh: 5 proti návrhu: 0 zdržel se: 1

Ing. Pavel Dostál	Pro	Ing. Kamil Janatka	Zdržel se	Josef Ulman	-
Jaroslav Groh	Pro	Zdeněk Miřatský	-	Ing. Pavla Veverková	Pro
Ing. Štěpán Hladký	-	Jan Rodr	Pro	Ing. Vladimíra Zralíková	Pro

Usnesení č. 8 bylo schváleno.

b) Podpis smlouvy o dotaci se SFŽP – zateplení ZŠ a MŠ Liběchov

Návrh usnesení č. 9:

Zastupitelstvo města schvaluje uzavření smlouvy o poskytnutí podpory ze SFŽP/OPŽP na akci Město Liběchov – zateplení budovy základní školy a pověřuje paní starostku k jejímu podpisu.

Výsledek hlasování: pro návrh: 6 proti návrhu: 0 zdržel se: 0

Ing. Pavel Dostál	Pro	Ing. Kamil Janatka	Pro	Josef Ulman	-
Jaroslav Groh	Pro	Zdeněk Miřatský	-	Ing. Pavla Veverková	Pro
Ing. Štěpán Hladký	-	Jan Rodr	Pro	Ing. Vladimíra Zralíková	Pro

Usnesení č. 9 bylo schváleno.

c) Návštěvní řády dětských hřišť – Liběchov a Ješovice

Změna návštěvních řádů dětských hřišť – oprava kontaktů, zodpovědných osob na aktuální údaje.

Návrh usnesení č. 10:

Zastupitelstvo města schvaluje nové návštěvní řády dětských hřišť.

Výsledek hlasování: pro návrh: 6 proti návrhu: 0 zdržel se: 0

Ing. Pavel Dostál	Pro	Ing. Kamil Janatka	Pro	Josef Ulman	-
Jaroslav Groh	Pro	Zdeněk Miřatský	-	Ing. Pavla Veverková	Pro
Ing. Štěpán Hladký	-	Jan Rodr	Pro	Ing. Vladimíra Zralíková	Pro

Usnesení č. 10 bylo schváleno.

d) Záměr – pronájem nebytového prostoru restaurace Ješovice – od 1. 12. 2015

Městu Liběchov patří nemovitost restaurace v Ješovicích. Je třeba vytvořit novou nájemní smlouvu, neboť stávající smlouva je zcela nepřesná a nevyhovující. Je třeba sepsat novou nájemní smlouvu. Vyvěsí se záměr s podmínkou zachování restaurační činnosti.

Návrh usnesení č. 11:

Zastupitelstvo města schvaluje záměr pronájmu nebytového prostoru restaurace v Ješovicích.

Výsledek hlasování: pro návrh: 6 proti návrhu: 0 zdržel se: 0

Ing. Pavel Dostál	Pro	Ing. Kamil Janatka	Pro	Josef Ulman	-
Jaroslav Groh	Pro	Zdeněk Miřatský	-	Ing. Pavla Veverková	Pro
Ing. Štěpán Hladký	-	Jan Rodr	Pro	Ing. Vladimíra Zralíková	Pro

Usnesení č. 11 bylo schváleno.

e) Architektonická studie – Regenerace městského jádra v Liběchově

Město Liběchov má zpracovaný koncept regenerace města. Město chce dále vytvořit další stupeň dokumentace ve formě studie. Starostka předkládá nabídku od Arch. Prchala, autora konceptu regenerace města.

Návrh usnesení č. 12:

Zastupitelstvo města schvaluje nabídku na zpracování koncepční architektonické studie regenerace městského jádra v Liběchově ve výši 205 tis. Kč a pověřuje starostku města podpisem smlouvy.

Výsledek hlasování: pro návrh: 6 proti návrhu: 0 zdržel se: 0

Ing. Pavel Dostál	Pro	Ing. Kamil Janatka	Pro	Josef Ulman	-
Jaroslav Groh	Pro	Zdeněk Miřatský	-	Ing. Pavla Veverková	Pro
Ing. Štěpán Hladký	-	Jan Rodr	Pro	Ing. Vladimíra Zralíková	Pro

Usnesení č. 12 bylo schváleno.

Diskuse

- nabídka loutkového divadla ve městě – město nemá nyní vhodné prostory – domluvit s paní B.
- otevřený dopis hejtmanovi ohledně netransparentního rozdělování dotací – zastupitelé diskutují, že se k výzvě jiné obce nepřipojí
- stromy v aleji – upadá silná větev v blízkosti dětí – občanka žádá o písemné upozornění majitele
- zastupitel pan Dostál – poděkování V. Kadlecovi, M. Kalivodové, J. Kalivodové a F. Jílkovi za nález peněženky a vrácení majiteli

Zasedání bylo ukončeno v 19:30 hodin.

Přílohy zápisu:

Příloha č. 1 - Prezenční listina členů zastupitelstva města

Příloha č. 2 - Souhrn usnesení ze zasedání zastupitelstva města

Přílohy tohoto zápisu dále tvoří:

- Pozvánka o konání zasedání zastupitelstva města.

Zapisovatel: Ing. Pavla Veverková

Ověřovatelé:

Ing. Kamil Janatka

dne 11.9.2015

Ing. Pavel Dostál

dne 11.9.2015

Starostka města:

Ing. Mgr. Vladimíra Zralíková

dne 10.9.2015

MĚSTO LIBĚCHOV
Rumburská 53
okres Mělník