

OBECNĚ ZÁVAZNÁ VYHLÁŠKA

Města Liběchov

1/2013

o místním poplatku za zhodnocení stavebního pozemku možností jeho připojení na stavbu kanalizace

Zastupitelstvo Města Liběchov se na svém zasedání konaném dne 11. 12. 2013 usneslo vydat ve smyslu ustanovení § 10 c) a § 14 odst. 2 zákona č. 565/1990 Sb., o místních poplatcích v platném znění a v souladu s § 10 písm. d) a § 84 odst. 2 písm. h) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích v platném znění tuto obecně závaznou vyhlášku (dále jen „vyhláška“):

Část první

Základní ustanovení

Čl. 1

Město Liběchov vybírá jednorázový místní poplatek za zhodnocení stavebního pozemku¹ možností jeho připojení na stavbu kanalizace (dále jen „poplatek“).

Čl. 2

Pro Město Liběchov vykonává řízení o poplatku Městský úřad Liběchov (dále jen „správce“)².

Část druhá

Předmět poplatku

Čl. 3

- (1) Poplatníkem je vlastník stavebního pozemku¹ na území obce Liběchov zhodnoceného možností připojení na stavbu kanalizace vybudovanou Obcí Liběchov .
- (2) Dnem zhodnocení pozemku je den nabytí právní moci kolaudačního souhlasu (uvedení do trvalého provozu resp. jiné na roveň postavené listiny) poslední z dílčích staveb, které tvoří funkční celek kanalizace, na který lze pozemek připojit.

Čl. 4

Má-li k stavebnímu pozemku vlastnické právo více subjektů, jsou povinny platit poplatek společně a nerozdílně.

Část třetí

Sazba poplatku

Čl. 5

Poplatek za zhodnocení stavebního pozemku možností připojení na stavbu kanalizace je dán jako součin výměry stavebního pozemku platné ke dni, kdy se poplatník stal poplatníkem, a sazby poplatku za m² pozemku v Kč/m² (čl. 6) platné v den zhodnocení pozemku (čl. 3 odst. 2), v závislosti na druhu pozemku (čl. 6) a účelu zástavby (účel zástavby pozemků tvořících jeden funkční celek je dán účelem hlavní stavby na těchto pozemcích tak, jak je uveden v platném kolaudačním rozhodnutí nebo obdobně

¹ § 9, odst. 1, písm. a zákona č. 151/1997 Sb., o oceňování majetku a o změně některých zákonů (zákon o oceňování majetku), v platném znění

² § 14 odst. 3 zákona č. 565/1990 Sb., o místních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen „zákon o místních poplatcích“)

