



Soudní exekutor JUDr. Miloslav Hauerland • Exekutorský úřad se sídlem Zborovská 3 v Praze 5

027 EX 01051/17-057

## Exekuční příkaz

Soudní exekutor JUDr. Miloslav Hauerland, Exekutorský úřad Praha 5, se sídlem Zborovská 1222/3, PSČ 150 00 Praha, pověřený provedením exekuce na základě pověření Okresního soudu v Mělníku ze dne 24.10.2017, č.j. 4 EXE 1610/2017-13, kterým byla nařízena podle vykonatelného rozhodnutí Magistrátu hl. m. Prahy, odbor dopravních přestupků, č.j. MHMP 1122775/2011/PeV, ze dne 21.11.2011, který nabyl právní moci dne 16.12.2011, k uspokojení pohledávky

oprávněného: **Magistrát hl. m. Prahy - odbor daní, poplatků a cen, IČ: 00064581, Mariánské nám. čp.2, 110 00 Praha 1,**

v částce 28 000,00 Kč s přísl., proti

povinnému: **Jan Dvořák, nar. 11.2.1977, Litoměřická čp. 282, Liběchov - Liběchov, PSČ 277 21,**

rozhodl o provedení exekuce prodejem nemovitých věcí povinného: Dvořák Jan, r.č.: 77-02-11/2253

### t a k t o:

I. Soudní exekutor p ř i k a z u j e provedení exekuce prodejem nemovitých věcí,

a to

#### **1) spoluvlastnického podílu povinného ve výši 1/4 na nemovitých věcech**

zapsaných na listu vlastnictví č. 142 u Katastrálního úřadu pro Středočeský kraj, Katastrální pracoviště Praha-východ, pro obec Předboj, kat. území Předboj, se vším co k těmto nemovitým věcem patří, a to:

B Nemovitosti				
Pozemky				
Parcela	Výměra[m2]	Druh pozemku	Způsob využití	Způsob ochrany
St. 25/1	176	zastavěná plocha a nádvoří		
Součástí je stavba: <b>Předboj, č.p. 11, rod.dům</b>				
Stavba stojí na pozemku p.č.: <b>St. 25/1</b>				
St. 25/2	141	zastavěná plocha a nádvoří		
Na pozemku stojí stavba: <b>bez čp/če, bydlení, bez LV</b>				
42/2	141	zahrada		<b>zemědělský půdní fond</b>

II. Povinnému se zakazuje, aby po doručení tohoto exekučního příkazu tuto nemovitou věc se všemi jejími součástmi a příslušenstvím převedl na někoho jiného nebo je zatížil; to platí i o movitých věcech, které jsou příslušenstvím nemovité věci. Exekuce prodejem nemovité věci, k jejímuž využití slouží věc v přidatném spoluvlastnictví, se vztahuje i na podíl na této věci v přidatném spoluvlastnictví. Povinnému se ukládá, aby soudnímu exekutorovi do 15 dnů od doručení tohoto exekučního příkazu oznámil, zda a kdo má k nemovité věci předkupní právo, výhradu zpětné koupě, právo odpovídající věcnému břemeni, výměnek nebo nájemní či pachtovní právo, jde-li o práva nezapsaná v katastru nemovitostí ; pokud tak neučiní, odpovídá za škodu tím způsobenou.

Povinnému se ukládá, aby soudnímu exekutorovi do 15 dnů od doručení exekučního příkazu oznámil, zda nemovitou věc nabyt jako substituční jmění, a pokud jde o takovou nemovitou věc, zda má právo s ní volně nakládat a zda jsou exekucí vymáhány zůstavitelovy dluhy nebo dluhy související s nutnou správou věcí nabytých jako substituční jmění, a doložil tyto skutečnosti listinami vydanými nebo ověřenými státními orgány, popřípadě též veřejnými listinami notáře.

Povinnému se zakazuje, aby po doručení exekučního příkazu odmítl nemovitou věc, pokud ji koupil na zkoušku nebo aby se vzdal práva domáhat se náhrady škody vzniklé na pozemku.

III. Exekuce se nařizuje k vymožení těchto částek: 28 000,00 Kč, nákladů předchozího řízení ve výši 1 000,00 Kč, pravděpodobných nákladů oprávněného v exekučním řízení ve výši 121,00 Kč, jakož i pravděpodobných nákladů této exekuce ve výši 9 499,00 Kč, které budou vyčísleny v příkaze k úhradě nákladů exekuce a nákladů oprávněného.

**Poučení:** Proti tomuto příkazu není přípustný opravný prostředek. V exekučním příkazu vyčíslené náklady exekuce a náklady oprávněného nejsou konečné, neboť představují ve smyslu ustanovení § 6 odst. 2 vyhlášky Ministerstva spravedlnosti č. 418/2001 Sb., o postupech při výkonu exekuce a další činnosti, vyčíslené pravděpodobné náklady exekuce a pravděpodobné náklady oprávněného. Náklady exekuce a náklady oprávněného budou soudním exekutorem vyčísleny v příkaze k úhradě nákladů exekuce, který vydá exekutor neprodleně poté, kdy dojde ke splnění nebo vymožení povinnosti vymáhané v exekučním řízení s výjimkou nákladů exekuce a nákladů oprávněného.

Pokud Vám byl tento dokument doručen bez otisku razítka a bez podpisu, jedná se o dokument doručovaný prostřednictvím provozovatele poštovních služeb, který je platný i bez

těchto náležitostí. Dle ust. § 17b stavovského předpisu Exekutorské komory České republiky (kancelářský řád), k písemné žádosti účastníka, kterému byl listinný stejnopis tohoto dokumentu doručen, se zašle elektronickou poštou na elektronickou adresu uvedenou v žádosti písemnost vyhotovená v elektronické podobě a podepsaná podle ust. § 16a nebo se předá účastníkovi v sídle úřadu na technickém nosiči dat.

V Praze, dne 7.12.2018

**JUDr. Miloslav Hauerland, v.r.**  
**soudní exekutor**

Za správnost: Ing. Michaela Hussová,  
pověřená soudním exekutorem

**Doručit:**

Povinný

Katastrální úřad

Oprávněný

Finanční úřad podle bydliště/sídla povinného

Finanční úřad podle nemovitosti

Obecní úřad podle bydliště/sídla povinného

Obecní úřad podle nemovitosti

Spis