

Zápis

**ze zasedání Zastupitelstva města Liběchov, konaného dne 25. června 2014
od 18.00 hodin v zasedací síni Městského úřadu Liběchov**

Přítomno: 6 členů ZM podle prezenční listiny

Omluveni: paní L. Stašáková, Ing. P. Veverková, Ing. V. Zralíková

Starosta přivítal přítomné a konstatoval, že je přítomno šest členů a ZM je usnášení schopné. Prohlásil zasedání zastupitelstva za zahájené. Navrhnul zapisovatele paní Alenu Juhászovou a nechal o návrhu hlasovat.

hlasování: zapisovatel jednomyslně schválen

Navrhnul ZM ověřovatele zápisu paní Markétu Němcovou a pana Jaromíra Kubece.

hlasování: ověřovatelé zápisu jednomyslně schváleni

Starosta sdělil přítomným, že zápis z minulého zasedání ZM konaného dne 16. 4. 2014 byl zvolenými ověřovateli podepsán, uložen u starosty a vyvěšen na Úřední desce městského úřadu. Do dnešního dne proti tomuto zápisu nebyly vzneseny žádné písemné námítky ani připomínky. Podle přiloženého zápisu Kontrolní výbor dle plánu své činnosti průběžně kontroluje plnění usnesení zastupitelstva. Úkoly přijaté v usneseních jsou splněné nebo se průběžně plní.

Projednání jednotlivých bodů programu zasedání.

1. Zpráva starosty o činnosti.

Starosta informoval o dění v obci v období od minulého zasedání zastupitelstva města. Hovořil o tom, že probíhají drobné opravy komunikací v obci, byla dokončena oprava schodů vedoucích ke kostelu sv. Havla a v postranní uličce. Byla opravena spodní část fasády budovy úřadu poškozená vodou z komunikace. Skauti uspořádali u Labe dětské odpoledne. Ing. Janatka se zmínil o dalším ročníku meziobecních sportovních soutěží „Povodík“. Starosta se dotázal zastupitelů, zda berou zprávu na vědomí a požádal ZM o hlasování.

ZM bere na vědomí zprávu starosty a zastupitelů o činnosti.

hlasování: jednomyslně odsouhlaseno

2. Závěrečný účet města Liběchov za rok 2013.

Starosta předložil přítomným Závěrečný účet města Liběchov za rok 2013, který byl zveřejněný na Úřední desce Městského úřadu Liběchov od 3.6. 2014 po dobu stanovenou zákonem. Přečetl jej, zdůraznil příjmy, výdaje, zůstatky na účtech obce k 31.12. 2013 a provedený audit v ZŠ a MŠ Liběchov. Uvedl, že přezkoumání hospodaření obce bylo provedeno v termínech 30. 9. 2013 a 11. 2. 2014 za přítomnosti starosty obce Josefa Ulmana a hlavní účetní obce Boženy Hoffmannové. Přečetl závěr z protokolu o provedeném přezkoumání hospodaření obce za rok 2013. Zeptal se, zda má někdo připomínky, přečetl návrh usnesení a poté požádal ZM o hlasování.

Zastupitelstvo města Liběchov schvaluje celoroční hospodaření a závěrečný účet města Liběchov za rok 2013 s výhradou k nedostatkům uvedeným ve zprávě o výsledku hospodaření města Liběchov za rok 2013 a přijímá toto opatření:

Hospodářka – účetní města Liběchov napraví zjištěnou chybu, která se týká prokazatelného způsobu ověření zůstatku na účtu 902 při inventurách za rok 2014.

hlasování: jednomyslně odsouhlaseno

3. Účetní závěrka města Liběchov za rok 2013

Starosta požádal paní Hoffmannovou, účetní města, o předložení účetní závěrky města Liběchov za rok 2013.

Paní Hoffmannová seznámila přítomné s účetní závěrkou a se všemi s ní souvisejícími dokumenty. Starosta navázal na sdělení paní účetní a hovořil o zadluženosti města Liběchov ve vztahu ke stavbě kanalizace a ČOV. Město Liběchov si vypůjčilo od firmy ZEPRIS dvě částky, 3 800 000 Kč a 3 200 000 Kč. V součtu 7 000 000 Kč. Z těchto půjček již bylo zaplacen 5 100 000 Kč. Ke dni 23. 6. 2014 dluží město Liběchov firmě ZEPRIS s.r.o. částku 1 900 000 Kč. Městu Liběchov byla poskytnuta SFŽP ČR na období deseti let půjčka 9 000 000 Kč. Ke dni 23. 6. 2014 zbývá z této půjčky uhradit 7 649 988 Kč. Starosta se také zmínil, že prognóza zadlužení města a možnost splácení úvěrů byla tehdejším zastupitelstvem při přípravě stavby kanalizace a ČOV stanovena správně. Starosta přečetl návrh usnesení a požádal ZM o hlasování.

ZM projednalo účetní závěrku města za rok 2013 a konstatuje, že účetní závěrka města za rok 2013, včetně výkazu FIN 2 – 12 M, rozvahy, výkazu zisku a ztrát a příloh, vše k 31. 12. 2013, inventarizace majetku města k 31. 12. 2013 a zprávě o výsledku přezkoumání hospodaření města Liběchov za rok 2013, poskytuje v rozsahu předložených podkladů věrný a poctivý obraz o hospodaření, majetku a finanční situaci účetní jednotky. ZM schvaluje jako celek účetní závěrku města Liběchov za rok 2013.

hlasování: jednomyslně odsouhlaseno

4. Rozpočtové opatření města Liběchov č. 1/2014.

Starosta předložil přítomným rozpočtové opatření města Liběchov číslo 1/2014 a požádal o vysvětlení účetní. Paní Hoffmannová uvedla, že rozpočtové opatření č. 1/2014 se týká:

Příjmů dotace na výkon státní správy - měsíční	28 967 Kč
Příjmů dotace na volby do Evropského parlamentu	35 600 Kč.
Příjmů snížení dotace na ČOV a kanalizaci	1 258,58 Kč.

Všechny příjmy budou zároveň zaúčtovány ve výdajích na příslušných paragrafech. Starosta poděkoval paní účetní, přečetl návrh usnesení a požádal ZM o hlasování.

ZM rozhodlo a schvaluje rozpočtové opatření číslo 1/2014 - úpravu rozpočtu města Liběchov

hlasování: jednomyslně odsouhlaseno

5. Závěrečný účet DSO Boží Voda za rok 2013 a účetní závěrka za rok 2013.

Starosta přednesl informace k závěrečnému účtu DSO Boží Voda za rok 2013, hovořil o příjmech a výdajích DSO za rok 2013 a o zůstatku na běžném účtu k 31. 12. 2013.

Přezkoumání hospodaření svazku bylo provedeno v souladu se zákonem č. 420/2004 Sb., o přezkoumání hospodaření územních samosprávních celků a dobrovolných svazků obcí v termínech 1. 10. 2013 a 11. 2. 2014 za přítomnosti předsedy svazku Josefa Ulmana a účetní svazku Boženy Hoffmannové. Přečetl závěr z protokolu o provedeném přezkoumání hospodaření obce za rok 2013. Uvedl, že účetní závěrku svazku projednává výbor DSO Boží Voda. Zeptal se, zda má někdo připomínky, přečetl návrh usnesení, a poté požádal ZM o hlasování.

Ing. Janatka se ptá na rekonstrukci vodovodního vedení v rámci obce Liběchov, na možnosti využití dotačních titulů. Starosta odpovídá a vysvětluje systém vodovodu, říká, že v rámci výstavby kanalizace byly vyměněny kritické úseky vodovodního řádu. Dotačních titulů by jistě bylo možné využít, pokud budou vypsány. O dotaci by pravděpodobně musel požádat DSO Boží Voda, v jehož majetku řady jsou. Obcím patří pozemky. Myslí si, že spoluúčast zúčastněných obcí by byla značná. Rozměrem by se jednalo asi o stejně velkou akci, jako byla výstavba kanalizace. Jen potrubí by bylo menších dimenzí a uloženo by bylo v menší hloubce. Vodovodní síť je v majetku DSO a je dlouhá cca 27 km.

ZM bere na vědomí závěrečný účet DSO Boží Voda za rok 2013

hlasování: jednomyslně odsouhlaseno

6. Závěrečný účet SOPL za rok 2013.

Starosta předkládá přítomným závěrečný účet Svazku obcí povodí Liběchovky za rok 2013, doručený předsedkyní svazku paní Anneliese Beníškovou. Dokument obsahuje údaje o plnění příjmů a výdajů za rok 2013, vyúčtování finančních vztahů do rozpočtu SOPL a zprávu o výsledku přezkoumání hospodaření SOPL za rok 2013. Starosta přečetl návrh usnesení a požádal ZM o hlasování.

ZM bere na vědomí závěrečný účet SOPL za rok 2013

hlasování: jednomyslně odsouhlaseno

7. Žádost o směnu pozemků.

Místostarosta hovoří o směně pozemků s panem J. H. v k. ú. Liběchov a v k. ú. Ješovice a dále o žádosti pana J. H. o odkoupení části pozemku p. č. 758 v k. ú. Ješovice. Místostarosta vysvětluje přítomným polohu pozemku a důvody, proč chce pan H. pozemek odkoupit. Na pozemku byla v rámci pozemkových úprav neúčelně vytvořena další komunikace, která dělí parcely pana H.. Místostarosta přečetl návrh usnesení a požádal ZM o hlasování.

ZM rozhodlo a schvaluje prodej části pozemku č. 758 v k. ú. Ješovice za cenu 10 Kč/1 m² panu J. H. a za podmínky, že žadatel uhradí obci finanční náklady spojené s prodejem pozemku.

hlasování: jednomyslně odsouhlaseno

8. Žádost o odkoupení pozemků.

Místostarosta předkládá žádost paní V.O. č. j. 237/2014 o odkoupení části pozemku PK č. 378 díl D o výměře 10 m² a části pozemku PK č. 1284 díl I o výměře 15 m² v k. ú. Liběchov, doručené 14. 4. 2014. Žadatelka žádá odprodej částí pozemků, které jsou oplocené a rodina paní O. je užívá od roku 1932. O prodeji uvedených pozemků byl po dobu stanovenou zákonem vyvěšen záměr města. Místostarosta se ptá zastupitelů na jejich názor o prodeji. Zastupitelé s prodejem uvedených částí pozemků souhlasí. Místostarosta čte návrh usnesení a žádá zastupitelstvo o hlasování.

ZM rozhodlo a souhlasí s prodejem části pozemku PK č. 378 díl D o výměře 10 m² a části pozemku PK č. 1284 díl I o výměře 15 m² v k. ú. Liběchov paní O. za cenu 100 Kč/1m² a za podmínky, že žadatelka uhradí obci finanční náklady spojené s prodejem pozemků.

hlasování: pro 5, zdržel se 1, proti 0

9. Žádost o pronájem pozemků p. č. 363/1 a p. č. 365/1 v k. ú. Liběchov.

Místostarosta seznamuje přítomné se žádostí č. j. 188/2014 pana F. H. o pronájem pozemku p.č. 363/1 (ostatní plocha) a pozemku p.č. 365/1 (ostatní plocha) v k. ú. Liběchov. ZM předloženou žádost o pronájem pozemků projednalo, po dobu stanovenou zákonem byl zveřejněný záměr o pronájmu pozemků p. č. 363/1 a pozemku p. č. 365/1 v k. ú. Liběchov. S panem H. probíhají jednání o případných směnách dalších pozemků. Místostarosta přečetl návrh usnesení a požádal zastupitelstvo o hlasování.

ZM rozhodlo a schvaluje pronájem pozemků č. 363/1 a pozemku č. 365/1 v k. ú. Liběchov panu F. H. za pravidelnou údržbu na dobu tří let.

hlasování: pro 4, zdržel se 1, proti 1

10. Žádost o prodej pozemku p. č. 115/1 v k. ú. Liběchov.

Starosta předložil přítomným žádost doručenou dne 6. 6. 2014 č. j. 373/2014, společnosti SAGG s. r. o., o odkoupení pozemku p. č. 115/1 k.ú. Liběchov. Společnost je vlastníkem rodinného domu č. p. 281 v Liběchově, jehož dřívější vlastníci po léta zmíněný pozemek užívali. Pozemek je oplocený a tvoří s pozemkem domku jeden funkční celek. V minulosti byl pozemek pro obec jediným strategickým místem, kde by bylo možné umístit trafostanici, která by posílila distribuční síť v ulici Pod Kostelíčkem. Trafostanice byla umístěna v ulici Pod Kostelíčkem na jiném místě. Starosta uvádí, že záměr o prodeji pozemku byl zveřejněný po dobu stanovenou zákonem. Zastupitelstvo diskutuje o prodeji a ceně uvedeného pozemku. Výsledkem diskuze zastupitelstva je požadavek ke zpracování znaleckého posudku o ceně pozemku p.č. 115/1. Starosta přečetl návrh usnesení a požádal o hlasování.

ZM žádost o odprodej pozemku bere na vědomí a požaduje zpracování znaleckého posudku o ceně pozemku p. č. 115/1 v k. ú. Liběchov.

hlasování: pro 5, proti 1, zdržel se 0

11. ČEZ Distribuce, a. s. – Smlouva o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene a smlouva o právu provést stavbu č. IV-12-6016720/VB/2, Liběchov, kVN, TS, kNN, Rumburská 89 – AV ČR.

Starosta předložil zastupitelstvu Smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene a smlouvu o právu provést stavbu č. IV-12-6016720/VB/2, Liběchov, kVN, TS, kNN, Rumburská 89 – AV ČR. Smlouva souvisí s výstavbou nové trafostanice v areálu ÚŽFG AV ČR, v. v. i. v Liběchově. Zastupitelé materiály od firmy ČEZ prostudovali a s uzavřením smlouvy o budoucí smlouvě souhlasí. Starosta přečetl návrh usnesení a požádal o hlasování.

ZM rozhodlo a souhlasí s podepsáním Smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene a smlouvy o právu provést stavbu č. IV-12-60 16720/VB/2 Liběchov, kVN, TS, kNN, Rumburská 89 AV ČR.

hlasování: jednomyslně odsouhlaseno

ČEZ Distribuce, a. s. – Smlouva o připojení odběrného elektrického zařízení k distribuční soustavě do napěťové hladiny 0,4 kV (NN).

Starosta předložil přítomným Smlouvu o připojení odběrného elektrického zařízení k distribuční soustavě do napěťové hladiny 0,4 kV (NN). V souvislosti s rekonstrukcí, dochází ke změně systému vytápění a současně ke změně tarifu odběru elektřiny **pro byt č. 1) v domě č. p. 40. Ke změně tarifu a smlouvy s ČEZ Distribuce, a. s. o připojení odběrného místa je nutný souhlas zastupitelů města.** Starosta přečetl návrh usnesení a požádal o hlasování.

ZM rozhodlo a souhlasí s podepsáním Smlouvy o připojení odběrného elektrického zařízení k distribuční soustavě – byt č. 1) v domě č. p. 40.

hlasování: jednomyslně odsouhlaseno

12. Různé.

Žádost o prodloužení termínu kolaudace.

Starosta předložil žádost pana D., který žádá z finančních důvodů o prodloužení termínu kolaudace stavby rodinného domu postaveného na pozemku st. č. 611 v Třešňovce, k. ú. Liběchov. Žadateli již bylo na základě rozhodnutí ORV MěÚ v Mělníku povoleno předčasné užívání rodinného domku. ZM předloženou žádost projednalo a s prodloužením termínu kolaudace souhlasí. Starosta přečetl návrh usnesení a požádal o hlasování.

ZM bere na vědomí žádost č. j. 405/2014. ZM rozhodlo a schvaluje odložení termínu kolaudace domu stavěného na pozemku st. č. 611, který vznikl oddělením z pozemku p.č. 391/12 v k.ú. Liběchov, do 31. 12. 2014.

hlasování: jednomyslně odsouhlaseno

Návrh smlouvy o smlouvě budoucí (směnné)

Starosta informuje o žádosti č. j. 324/2014 manželů Ř., kteří předkládají ZM návrh smlouvy o smlouvě budoucí (směnné). Návrh smlouvy se týká směny pozemků v lokalitě Nad Sklepem a v ulici Ke Škole. Slova se ujmají jednotlivě zastupitelé a o návrhu smlouvy diskutují. Zastupitelé také hovoří o tom, že s pozemky v lokalitě Nad Sklepem nemůže obec v současné době nijak nakládat, protože by došlo k porušení smlouvy s ÚZSVM, který pozemky na obec bezúplatně převedl. Obec může s pozemky volně disponovat po deseti letech, a tato lhůta uplyne až v roce 2019. Zastupitelé jsou názoru, že o navržené smlouvě by mělo jednat zastupitelstvo příští.

ZM bere na vědomí žádost č. j. 324/2014 paní J. Ř. a pana J. Ř. o uzavření smlouvy o smlouvě budoucí (směnné). ZM rozhodlo a přesunuje projednání uvedené žádosti na zasedání, které se bude konat po komunálních volbách.

hlasování: jednomyslně odsouhlaseno

Účetní uzávěrka Základní školy a mateřské školy Liběchov za rok 2013

Starosta předložil žádost č. j. 96/2014 Základní školy a mateřské školy Liběchov, zastoupené ředitelem Mgr. Karlem Speciánem, o schválení účetní závěrky ZŠ a MŠ Liběchov za rok 2013 s hospodářským výsledkem ve výši 149 793, 57 Kč. Starosta požádal o slovo účetní paní Hoffmannovou, která o účetní závěrce hovoří. Starosta přečetl návrh usnesení a požádal ZM o hlasování.

ZM projednalo účetní závěrku ZŠ MŠ Liběchov za rok 2013 a konstatuje, že účetní závěrka ZŠ a MŠ Liběchov za rok 2013, včetně rozvahy, výkazu zisku a ztrát a přílohy, vše k 31. 12. 2013, poskytuje v rozsahu předložených podkladů, věrný a poctivý obraz o hospodaření a finanční situaci účetní jednotky. ZM schvaluje jako celek účetní závěrku ZŠ a MŠ Liběchov za rok 2013.

hlasování: jednomyslně odsouhlaseno

Žádost Základní školy a mateřské školy Liběchov o převod hospodářského výsledku za rok 2013

Starosta předložil žádost Základní školy a mateřské školy Liběchov o schválení převodu hospodářského výsledku ZŠ a MŠ Liběchov za rok 2013 ve výši 149 793,57 Kč do rezervního fondu. Starosta přečetl návrh usnesení a požádal ZM o hlasování.

ZM rozhodlo a schvaluje převod hospodářského výsledku ZŠ a MŠ Liběchov za rok 2013 ve výši 149 793,57 Kč do rezervního fondu.

hlasování: jednomyslně odsouhlaseno

Žádost ZŠ a MŠ Liběchov o udělení výjimky z počtu žáků na školní rok 2014/2015

Starosta uvedl další přípis č. j. 403/2014 ředitele ZŠ a MŠ Liběchov Mgr. Karla Speciána, který žádá zastupitelstvo o projednání žádosti školy o udělení výjimky z počtu žáků na školní rok 2014 – 2015. Pan ředitel uvádí aktuální počet 94 žáků v ZŠ. Zastupitelstvo hovoří o nízkém počtu žáků ve škole. S udělením výjimky z počtu žáků pro školní rok 2014 – 2015 zastupitelé souhlasí.

ZM rozhodlo a schvaluje výjimku z počtu žáků v Základní škole a mateřské škole Liběchov na školní rok 2014 – 2015.

hlasování: jednomyslně odsouhlaseno

Dotace města Liběchov poskytnuté Středočeským krajem

Starosta hovoří o dotacích, které město Liběchov získalo pro letošní rok z rozpočtu Středočeského kraje. Jedná se o dotaci z Fondu ŽP a zemědělství na výsadbu vegetačního prvku v areálu ZŠ a MŠ Liběchov a o dotaci z FROM POV na nové veřejné osvětlení ve městě Liběchov – Nad Sklepem.

Starosta poděkoval místostarostovi panu Kleinertovi za to, že zpracoval a připravil doklady nutné k uskutečnění prací, na které byly finanční prostředky z dotačních titulů získány. Starosta předal slovo místostarostovi a ten hovoří o tom, že dotace z Fondu ŽP a zemědělství poskytnutá ve výši 116 000 Kč bude použita na pokácení poškozených ořešáků v areálu školy, kde na tom samém místě budou následně vysázeny

stromy nové. Dotace z FROM POV ve výši 373 558 Kč bude použita na výstavbu nového veřejného osvětlení v lokalitě Nad Sklepem (statkové bytovky). U obou dotací je spoluúčast obce 5%. Místostarosta vysvětluje přítomným, že je nutné, aby zastupitelstvo rozhodlo o přijetí uvedených dotací a souhlasilo s podepsáním smluv s poskytovatelem dotací, Středočeským krajem. Místostarosta přečetl návrhy usnesení a požádal ZM o hlasování.

ZM rozhodlo a souhlasí s přijetím dotací poskytnutých Středočeským krajem městu Liběchov na rok 2014.

a) z Fondu ŽP a zemědělství – výsadba vegetačního prvku v areálu ZŠ a MŠ Liběchov - 116 000 Kč

b) z FROM POV – Nové veřejné osvětlení ve městě Liběchov – Nad Sklepem – 373 558 Kč

hlasování: jednomyslně odsouhlaseno

ZM rozhodlo a souhlasí s podepsáním smluv se Středočeským krajem o poskytnutí dotací

hlasování: jednomyslně odsouhlaseno

Žádost starosty o proplacení části nevyčerpané dovolené z minulých let.

Starosta žádá zastupitelstvo o schválení proplacení částí jeho dovolené, kterou si nestačil vyčerpat v letech 2011, 2012 a 2013.

Slova se ujala MUDr. Ž., která se podivuje nad tím, jak je možné, že starosta obce má nevyčerpanou dovolenou z minulých let. Vysvětluje, že nevyčerpaná dovolená musí podle ZP propadnout. Uvádí příklady u svých zaměstnanců a říká, že starosta nejedná podle dobrých mravů.

Starosta vysvětluje, že výkon funkce starosty není klasickým zaměstnaneckým poměrem podle ZP. Pět týdnů dovolené, které každoročně starostovi náleží, se obtížně čerpá. Že nestihnul v minulých letech, kdy se stavěla kanalizace a byly povodně, dovolenou beze zbytku vyčerpat, je snad pochopitelné. Starosta požádal ZM o hlasování.

ZM rozhodlo a souhlasí s proplacením dovolené z minulých let starostovi obce

hlasování: pro 4 proti 0 zdržel se 2

Žádost o podrobné vyúčtování nájmu a služeb ordinace v Liběchově.

MUDr. Ž. oslovuje účetní paní Hoffmannovou s tím, že opakovaně žádá o podrobné vyúčtování služeb spojených s užíváním ordinace v Liběchově. Říká, že o každé vyúčtování musí několikrát žádat. Paní MUDr. Ž. není spokojená s vyúčtováním a s jeho grafickou úpravou, ukazuje starostovi doručené vyúčtování a ptá se ho, zda mu rozumí. Starosta říká, že ano. Paní MUDr. Ž. si s paní Hoffmannovou situaci vysvětlují. Paní Hoffmannová dále uvádí, že byla delší dobu v pracovní neschopnosti, a proto se vyúčtování opozdilo. Účetní paní Hoffmannová vyúčtování přepracuje.

ZŠ a MŠ Liběchov

Paní Juhászová informuje přítomné o průběhu zasedání školské rady, které se konalo 28. května 2014 ve sborovně ZŠ a MŠ. Na programu jednání byly především personální změny v pedagogickém sboru, přehled aktivit ZŠ za uplynulý rok a příprava výročí 80 let od otevření školní budovy. Paní Juhászová dále uvádí, že na jednání rady byl pozván pan ředitel a starosta.

MUDr. Ž. se dotazuje na poplatek v OZV č. 1/2013 o místním poplatku za zhodnocení stavebního pozemku možností jeho připojení na stavbu kanalizace, konkrétně na možnost udělení výjimky provozovatelům DČOV. Vytýká starostovi, že na žádost o udělení výjimky odpověděl pozdě, po uplynutí stanovené lhůty. Odpovídá starosta: zastupitelstvo se snažilo, aby ve vyhlášce byly řádně provozované DČOV od poplatku osvobozeny, bohužel platná legislativa to neumožňuje. Paní MUDr. Ž. je nespokojená a uvádí, že po nich poplatek ještě nikdo nechtěl, a je tedy možné, že obec může prodlení uhrazení poplatku v souladu s OZV sankcionovat. Starosta říká, že od prvopočátku zastává názor nevymáhat poplatek po vlastnících řádně provozovaných DČOV, kteří splašky čistili již v době, kdy odpadní vody z obce byly převážně vypouštěny do potoka, náhonu a následně do řeky Labe a kanalizace včetně ČOV se teprve stavěla.

Domovních čistíren je v obci pouze osm. Starosta uvádí, že se snaží najít legální cestu k osvobození od poplatku a že to je úkol nejen jeho ale i zastupitelstva. Starosta dále hovoří o tom, že se plně hlásí k zodpovědnosti za nevybírané poplatky od vlastníků DČOV. Pokud se nenajde cesta k osvobození od poplatku s oporou v zákonech ČR, osloví ty vlastníky DČOV, kteří je řádně provozují aby poplatek obci uhradili a obec jim peníze, po schválení zastupitelstvem, vrátí formou daru. Starosta se vrací k opožděné odpovědi a říká, že s panem Ž. o situaci hovořil, že si věc vysvětlili. Za to, že nepodal vysvětlení včas písemně se omlouvá.

Zasedání bylo ukončeno ve 21:50 hodin.

zapsala: Juhászová A.


Josef Ulman
starosta města Liběchov



Ověřovatelé zápisu:

Markéta Němcová



Jaromír Kubec



USNESENÍ
ZASTUPITELSTVA MĚSTA LIBĚCHOV
ze zasedání konaného dne 25. června 2014

1. ZM bere na vědomí zprávu starosty a zastupitelů o činnosti.

hlasování: pro 6 proti 0 zdržel se 0

2. Zastupitelstvo města Liběchov schvaluje celoroční hospodaření města a závěrečný účet města Liběchov za rok 2013 s výhradou k nedostatkům uvedeným ve zprávě o výsledku hospodaření města Liběchov za rok 2013 a přijímá toto opatření:

Hospodářka – účetní, města Liběchov napraví zjištěnou chybu, která se týká prokazatelného způsobu ověření zůstatku na účtu 902 při inventurách za rok 2014.

hlasování: pro 6 proti 0 zdržel se 0

3. ZM projednalo účetní závěrku města za rok 2013 a konstatuje, že účetní závěrka města za rok 2013, včetně výkazu FIN 2 – 12 M, rozvahy, výkazu zisku a ztrát a příloh, vše k 31. 12. 2013, inventarizace majetku města k 31. 12. 2013 a zprávě o výsledku přezkoumání hospodaření města Liběchov za rok 2013, poskytuje v rozsahu předložených podkladů, věrný a poctivý obraz o hospodaření, majetku a finanční situaci účetní jednotky. ZM schvaluje jako celek účetní závěrku města Liběchov za rok 2013.

hlasování: pro 6 proti 0 zdržel se 0

4. ZM rozhodlo a schvaluje rozpočtové opatření číslo 1/2014 - úpravu rozpočtu města Liběchov

hlasování: pro 6 proti 0 zdržel se 0

5. ZM bere na vědomí závěrečný účet DSO Boží Voda za rok 2013

hlasování: pro 6 proti 0 zdržel se 0

6. ZM bere na vědomí závěrečný účet SOPL za rok 2013

hlasování: pro 6 proti 0 zdržel se 0

7. ZM rozhodlo a schvaluje prodej části pozemku č. 758 v k. ú. Ješovice za cenu 10 Kč/1 m² panu J. H. za podmínky, že žadatel uhradí obci finanční náklady spojené s prodejem pozemku.

hlasování: pro 6 proti 0 zdržel se 0

8. ZM rozhodlo a souhlasí s prodejem pozemku PK č. 378 díl D o výměře 10 m² a části pozemku PK č. 1284 díl I o výměře 15 m² v k. ú. Liběchov paní O. za cenu 100 Kč/1m² za podmínky, že žadatelka uhradí obci finanční náklady spojené s prodejem pozemků.

hlasování: pro 5 proti 0 zdržel se 1

9. ZM rozhodlo a schvaluje pronájem pozemků č. 363/1 a pozemku č. 365/1 v k. ú. Liběchov panu F. H. za pravidelnou údržbu na dobu tří let.

hlasování: pro 4 proti 1 zdržel se 1

10. ZM žádost o odprodej pozemku bere na vědomí a požaduje zpracování znaleckého posudku o ceně pozemku p. č. 115/1 v k. ú. Liběchov.

hlasování: pro 5 proti 1 zdržel se 0

11. ZM rozhodlo a souhlasí s podepsáním Smlouvy o uzavření budoucí smlouvy o zřízení věcného břemene a smlouvy o právu provést stavbu č. IV-12-60 16720/VB/2 Liběchov, kVN, TS, kNN, Rumburská 89 AV ČR.

hlasování: pro 6 proti 0 zdržel se 0

12. ZM rozhodlo a souhlasí s podepsáním Smlouvy o připojení odběrného elektrického zařízení k distribuční soustavě – byt č. 1) v domě č. p. 40.

hlasování: pro 6 proti 0 zdržel se 0

13. ZM bere na vědomí žádost č. j. 405/2014. ZM rozhodlo a schvaluje odložení termínu kolaudace domu stavěného na pozemku st. č. 611, který vznikl oddělením z pozemku p. č. 391/12 v k.ú. Liběchov do 31. 12. 2014.

hlasování: pro 6 proti 0 zdržel se 0

14. ZM bere na vědomí žádost č. j. 324/2014 paní J. Ř. a pana J.Ř. o uzavření smlouvy o smlouvě budoucí (směnné). ZM rozhodlo a přesunuje projednání uvedené žádosti na zasedání, které se bude konat po komunálních volbách.

hlasování: pro 6 proti 0 zdržel se 0

15. ZM projednalo účetní závěrku ZŠ MŠ Liběchov za rok 2013 a konstatuje, že účetní závěrka ZŠ a MŠ Liběchov za rok 2013, včetně rozvahy, výkazu zisku a ztrát a přílohy, vše k 31. 12. 2013, poskytuje v rozsahu předložených podkladů, věrný a poctivý obraz o hospodaření a finanční situaci účetní jednotky. ZM schvaluje jako celek účetní závěrku ZŠ a MŠ Liběchov za rok 2013.

hlasování: pro 6 proti 0 zdržel se 0

16. ZM rozhodlo a schvaluje převod hospodářského výsledku ZŠ a MŠ Liběchov za rok 2013 ve výši 149 793,57 Kč do rezervního fondu.

hlasování: pro 6 proti 0 zdržel se 0

17. ZM rozhodlo a schvaluje výjimku z počtu žáků Základní školy a mateřské školy Liběchov na školní rok 2014 – 2015.

hlasování: pro 6 proti 0 zdržel se 0

18. ZM rozhodlo a souhlasí s přijetím dotací poskytnutých Středočeským krajem městu Liběchov na rok 2014.

a) z Fondu ŽP a zemědělství – výsadba vegetačního prvku v areálu ZŠ a MŠ Liběchov - 116 000 Kč

b) z FROM POV – Nové veřejné osvětlení ve městě Liběchov – Nad Sklepem – 373 558 Kč

hlasování: pro 6 proti 0 zdržel se 0

19. ZM rozhodlo a souhlasí s podepsáním smluv o poskytnutých dotací se Středočeským krajem

hlasování: pro 6 proti 0 zdržel se 0

20. ZM rozhodlo a souhlasí s proplacením dovolené z minulých let starostovi obce.

hlasování: pro 4 proti 0 zdržel se 2



Josef Ulman
starosta města Liběchov



Roman Kleinert
místostarosta města Liběchov